



FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ausl_fe
REGISTRO: Determinazione
NUMERO: 0001424
DATA: 16/10/2018 14:32
OGGETTO: Servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B - Affidamento in esito a confronto competitivo a favore del R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Capogruppo) di Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) di Cesena (FC). CIG 7520165C77. Importo di spesa: € 206.399,60 (IVA incl.) Adottata nell'interesse dell'Azienda USL di Ferrara.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

ADOTTATO DA:

UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

CLASSIFICAZIONI:

- [09-01-02]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale
- UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0001424_2018_determina_firmata.pdf	Peressotti Giovanni	8E7ECF09A6750F1EB494BC94BC03F832 3F489444B4658041721AC68C21E8B42D
DETE0001424_2018_Allegato1.pdf:		9AB8CAB58AA626B734C8A8A4D6A04CC 3657B2CA4BEE348DAA9D23A363A481D1 1
DETE0001424_2018_Allegato2.pdf:		83204B51C5DB80E5F44294064EE689A60 7FE0BB7EA479A843D69E68D3E2FEAEC



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B - Affidamento in esito a confronto competitivo a favore del R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Capogruppo) di Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) di Cesena (FC). CIG 7520165C77. Importo di spesa: € 206.399,60 (IVA incl.) Adottata nell'interesse dell'Azienda USL di Ferrara.

IL DIRETTORE

In virtù dei poteri di cui all'art. 4 del D.Lgvo n. 165/2001 e s.m.i..

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 1 dell'11/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara e n. 2 dell'11/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara con le quali è stato recepito apposito Accordo Quadro per lo svolgimento delle funzioni provinciali unificate dei servizi sanitari, amministrativi, tecnici e professionali fra le due Aziende.

- n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara e n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara, con le quali si dispone di istituire, con decorrenza dalla data di attribuzione dell'incarico apicale di riferimento, nell'ambito dell'organizzazione dell'Azienda USL di Ferrara (nella sua qualità di Azienda Capofila ai sensi dell'art. 2 comma 6 dell'Accordo Quadro), Servizi Comuni fra i quali il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Dato atto che con deliberazione n. 176 del 31/10/2016 è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio all'Arch. Giovanni Peressotti, prorogato con deliberazione n. 176 del 24/09/2018.

Richiamata la deliberazione n. 96 del 21.06.2016 ad oggetto: "Aggiornamento della delibera n. 300 del 23.12.2015 ad oggetto "Applicazione del principio di separazione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di attuazione e gestione nell'ordinamento dell'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e smi."nonché l'allegato Regolamento cui la presente determinazione corrisponde.

Richiamate:



- la Determinazione n. 844 del 20/06/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, con la quale è stato attivato un confronto competitivo tra Cooperative Sociali Integrate di tipo B e loro Consorzi per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara;
- la Determinazione n. 1145 del 14/08/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, con la quale è stata ammesso al confronto competitivo in oggetto il solo Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE);
- la Determinazione n. 1277 del 18/09/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, di nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte del confronto competitivo di cui trattasi.

Visto che la Commissione giudicatrice ha concluso i propri lavori, come da Verbali di gara allegati al presente atto quali parte integrante e sostanziale del medesimo.

Considerato altresì che è stata espletata la fase conclusiva della procedura di cui trattasi, come da Verbale di gara del 08/10/2018, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, nel corso della quale è stata effettuata l'apertura dell'offerta economica dell'unico concorrente ammesso, R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandataria) - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) – Via Violetti, 3361 – 47521 Cesena (FC), determinando, sulla base dei criteri di cui alla lettera di invito, il punteggio complessivo di punti 98 su 100.

Visto che nella lettera d'invito era consentita l'aggiudicazione anche in presenza di una sola proposta ritenuta pertinente e coerente rispetto al progetto di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate, unitamente ad un adeguato progetto tecnico di erogazione del servizio.

Rilevato che il quadro economico, come da Relazione del Responsabile Unico del Procedimento allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, viene aggiornato come segue:

		Indizione	Ribasso offerto	Aggiudicazione
A	Importo a base di gara	€ 170.000,00	0,60%	€ 168.980,00
B	Oneri interferenziali non soggetti a ribasso	€ 200,00		€ 200,00
C	Importo totale	€ 170.200,00		€ 169.180,00
D	IVA 22%	€ 37.444,00		€ 37.219,60
E	TOTALE COMPLESSIVO (C+D)	€ 207.644,00		€ 206.399,60

Dato atto che la spesa complessiva di € 206.399,60 (IVA incl.) sarà attribuita al conto economico 811010011 (Manutenzione immobili e pertinenze) e contabilizzata come segue:



- € 7.049,17+ IVA stimati per l'esercizio 2018
- € 84.590,00+ IVA stimati per l'esercizio 2019
- € 77.540,83 + IVA stimati per l'esercizio 2020

Dato atto che la quota di € 7.049,17 + IVA stimata per l'anno 2018 è regolarmente prevista nel Budget aziendale del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dello stesso anno, mentre i rispettivi importi per gli esercizi 2019/20 saranno previsti nei competenti budget di esercizio.

Ritenuto che l'importo relativo al Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante pari a € 225,00 verrà contabilizzato sul conto economico 818010109 "Costi diversi amministrativi" del Bilancio 2018 dell'Azienda USL di Ferrara.

Ritenuto che la Convenzione disciplinerà il rapporto con il R.T.I. affidatario, secondo la proposta progettuale di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate nell'ambito del servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL ed in conformità del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ritenuto di stabilire la decorrenza della Convenzione, a tutti gli effetti contrattuali, dalla data del 01/12/2018.

Ritenuto che la stipula della convenzione è condizionata all'effettuazione delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo ai Consorzi aggiudicatari e alle Cooperative dagli stessi designate.

Dato atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento lett. b), sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Attestata la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la congruità della spesa rispetto ai prezzi ad alle condizioni di mercato e che l'attribuzione della stessa ai conti economici o patrimoniali di competenza è regolare in base alle norme di contabilità attualmente in vigore ed al piano dei conti aziendali e che la spesa è compresa nei limiti del budget.

Determina

1) Di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, la Convenzione per il servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B al R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandataria) - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) – Via Violetti, 3361 – 47521 Cesena (FC), che ha offerto l'offerta economicamente più vantaggiosa con punti 98 su 100, in esito a procedura competitiva, come risulta dal verbale del 08/10/2018 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

2) Di dare atto che il quadro economico viene aggiornato come segue:



		Indizione	Ribasso offerto	Aggiudicazione
A	Importo a base di gara	€ 170.000,00	0,60%	€ 168.980,00
B	Oneri interferenziali non soggetti a ribasso	€ 200,00		€ 200,00
C	Importo totale	€ 170.200,00		€ 169.180,00
D	IVA 22%	€ 37.444,00		€ 37.219,60
E	TOTALE COMPLESSIVO (C+D)	€ 207.644,00		€ 206.399,60

3) Di dare atto che la spesa complessiva di € 206.399,60 (IVA incl.) come da Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, sarà attribuita al conto economico 811010011 (Manutenzione immobili e pertinenze) e contabilizzata come segue:

- € 7.049,17+ IVA stimati per l'esercizio 2018
- € 84.590,00+ IVA stimati per l'esercizio 2019
- € 77.540,83 + IVA stimati per l'esercizio 2020

4) Di dare atto che la quota di € 7.049,17 + IVA stimata per l'anno 2018 è regolarmente prevista nel Budget aziendale del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dello stesso anno, mentre i rispettivi importi per gli esercizi 2019/20 saranno previsti nei competenti budget di esercizio.

5) Di dare atto che l'importo relativo al Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante pari a € 225,00 verrà contabilizzato sul conto economico 818010109 "Costi diversi amministrativi" del Bilancio 2018 dell'Azienda USL di Ferrara.

6) Di stabilire che la Convenzione disciplinerà il rapporto con il R.T.I. affidatario, secondo la proposta progettuale di inserimento delle persone svantaggiate nell'ambito del servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL ed in conformità del Capitolato Speciale d'Appalto.

7) Di stabilire la decorrenza della Convenzione, a tutti gli effetti contrattuali, dalla data del 01/12/2018.

8) Di dare atto che la stipula della convenzione è condizionata all'effettuazione delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo ai Consorzi aggiudicatari e alle Cooperative dagli stessi designate.



9) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giovanni Peressotti Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara con sede in Via Cassoli, 30 Ferrara. Tel. 0532/235172 email: g.peressotti@ausl.fe.it.

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:
Giovanni Peressotti

Firmato digitalmente da:
Giovanni Peressotti



SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

Il Direttore Arch. Giovanni Peressotti

OGGETTO: Confronto competitivo per il servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B.
CIG: 7520165C77

Importo complessivo a base di gara: € 170.200,00 (IVA escl.)

VERBALE DI APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno 2018 il giorno 19 settembre alle ore 09.45 in Ferrara presso la sala riunioni del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara - Via A. Cassoli, 30 - 2° piano, hanno luogo le operazioni inerenti il confronto competitivo in oggetto, in seduta pubblica.

Richiamato l'art. 5 della L. 381/91.

La Commissione giudicatrice nominata con determinazione del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio n.1277 del 18/09/2018, è così composta:

- Dr. Gabriele Cervato: Dirigente M.O. Attività Amministrative Appalti e Patrimonio del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, dipendente dell'Azienda USL di Ferrara, con funzione di PRESIDENTE;
- Dr. Massimo Forlani, Educatore prof.le Coordinatore del Servizio Attività Socio Sanitarie dell'Azienda USL di Ferrara, con funzione di COMPONENTE;
- Ing. Chiara TURBINATI, Dirigente del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara, con funzioni di COMPONENTE;
- D.ssa Alessandra Savini, Collaboratore Amministrativo dipendente dell'Azienda USL di Ferrara, con funzioni di SEGRETARIO.

Non risulta presente nessun rappresentante delle Cooperative concorrenti.

Il Presidente dopo aver illustrato l'oggetto e le modalità del presente confronto competitivo, prende e dà atto in particolare di quanto segue:

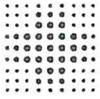
- che, con Determinazione n. 844 del 20/06/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, è stato attivato un confronto competitivo tra Cooperative Sociali Integrate di tipo B e loro Consorzi per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara, individuate mediante specifico Avviso esplorativo di manifestazione di interesse;

- che l'Avviso di cui trattasi è stato pubblicato il 22/06/18 sul sito internet dell'Azienda USL di Ferrara all'indirizzo <http://www.ausl.fe.it>, alla sezione "Amministrazione trasparente" – Bandi di gara e contratti – Profilo del Committente;

- che, con Determinazione n. 1145 del 14/08/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, è stata ammessa al confronto competitivo in oggetto il solo Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE), in quanto unico operatore economico che ha fatto pervenire entro i termini la propria richiesta di partecipazione.

- che, con PEC prot. 46500 del 14/08/2018, il Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc è stato invitato a presentare offerta, entro le ore 12.00 del giorno 10/09/2018, con espletamento della gara il giorno 19/09/2018 alle ore 9.30, secondo quanto prescritto dalla Lettera d'invito, a pena d'esclusione:

1



- che a tutt'oggi è stata registrata a cura del Protocollo Generale e trasmessa al Servizio Comune Tecnico e Patrimonio l'offerta pervenuta nei termini, da parte del seguente R.T.I.:

1. R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandataria) - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) – Via Violetti, 3361 – 47521 Cesena (FC)

Tutto ciò premesso il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

Il Presidente procede, quindi, alle seguenti operazioni:

- deposto sul tavolo il plico, vi appone la propria firma, unitamente agli altri componenti della Commissione, accertando nel contempo la piena rispondenza dello stesso alle prescrizioni della lettera di invito;
- dispone l'apertura del plico, per verificare la presenza rispettivamente della documentazione amministrativa, della busta "OFFERTA TECNICA" e della busta "OFFERTA ECONOMICA" e vi appone la propria firma unitamente agli altri componenti la Commissione giudicatrice;
- apre il plico del R.T.I. partecipante, contenente la documentazione amministrativa di gara, verificandone la validità e la regolarità, apponendovi di volta in volta la propria firma unitamente ai componenti della commissione.

Il Presidente, non rilevando irregolarità in ordine ai documenti, dichiara l'ammissibilità del concorrente alla successiva fase, dispone l'apertura della busta contenente l'offerta tecnica, verifica la presenza al suo interno dei documenti richiesti con la lettera di invito (Progetto di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate e Progetto tecnico di erogazione del servizio), procede, unitamente ai restanti membri della Commissione, all'apposizione della firma sulla documentazione presentata e dichiara chiusa la seduta alle ore 11.00, disponendo la prosecuzione dei lavori in data 04/10/2018, alle ore 14.00 stesso luogo, per la valutazione dell' "Offerta tecnica", in seduta segreta.

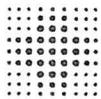
Il Presidente

(Dr. Gabriele Cervato)

Dr. Massimo Forlani

Ing. Chiara Turbinati

D.ssa Alessandra Savini
(segretario)



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara



Università
degli Studi
di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara

SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

Il Direttore Arch. Giovanni Peressotti

OGGETTO: Confronto competitivo per il servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B.
CIG: 7520165C77

Importo complessivo a base di gara: € 170.200,00 (IVA escl.)

VERBALE DI APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA

L'anno 2018 il giorno 04 ottobre alle ore 14.00 in Ferrara presso la sala riunioni del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara - Via A. Cassoli, 30 - 2° piano, si è riunita la Commissione giudicatrice del confronto competitivo in oggetto, per la valutazione, in seduta segreta, delle offerte tecniche e per la conseguente attribuzione dei punteggi, come previsto dalla lettera di invito prot. 46500 del 14/08/2018.

Sono presenti tutti i componenti della Commissione, nominata con determinazione del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio n.1277 del 18/09/2018:

- Dr. Gabriele Cervato: Dirigente M.O. Attività Amministrative Appalti e Patrimonio del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, dipendente dell'Azienda USL di Ferrara, con funzione di PRESIDENTE;
- Dr. Massimo Forlani, Educatore prof.le Coordinatore del Servizio Attività Socio Sanitarie dell'Azienda USL di Ferrara, con funzione di COMPONENTE;
- Ing. Chiara TURBINATI, Dirigente del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara, con funzioni di COMPONENTE;
- D.ssa Alessandra Savini, Collaboratore Amministrativo dipendente dell'Azienda USL di Ferrara, con funzioni di SEGRETARIO.

Premesso che:

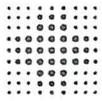
- in data 19/09/2018 alle ore 09.45 si è tenuta la seduta pubblica di apertura della busta contenente la documentazione amministrativa, a seguito della quale è stato ammesso al confronto competitivo in oggetto l'unico offerente e precisamente:

R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandatara) - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) – Via Violetti, 3361 – 47521 Cesena (FC).

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

Il Segretario consegna al Presidente la busta contenente la documentazione tecnica per la valutazione dell'unica offerta pervenuta.

Il Presidente prende atto della presenza di una sola offerta valida pervenuta nei termini e richiama la lettera di invito in cui si dichiara che "si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una unica proposta valida, qualora la medesima risulti sufficientemente significativa sia rispetto al progetto di inserimento sociale che al progetto tecnico di erogazione del servizio e raggiunga un punteggio complessivo per il valore tecnico non inferiore a 50 punti".



La Commissione prende atto che non sussiste la necessità di un confronto e decide di procedere solo ad una valutazione di idoneità e di congruità della stessa offerta.

Pertanto la Commissione procede all'esame degli elaborati che costituiscono l'offerta tecnica, sulla base dei criteri motivazionali sotto riportati, per la valutazione di una idoneità dell'offerta tecnica stessa.

I criteri motivazionali sono connessi con le finalità sociali del progetto di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate in relazione agli altri aspetti sociali e socio-economici del territorio.

Il Presidente procede, insieme agli altri membri della Commissione, ad una lettura ed esame del Progetto sociale di inserimento lavorativo e del Progetto tecnico di erogazione del servizio; dalla medesima si evince quanto segue:

Progetto sociale di inserimento lavorativo

L'offerente illustra compiutamente le modalità di reclutamento e di selezione del personale svantaggiato, con la nomina di una "Equipe di progetto" e del RIL (Responsabile Inserimento Lavorativo) della Cooperativa.

Definisce tre modalità di reclutamento dei soggetti svantaggiati, dando priorità alla stabilizzazione del rapporto di lavoro che già sussiste all'interno della Cooperativa. Prevede inoltre al percorso di selezione attraverso l'interfaccia con i Servizi Sociali del territorio.

Vengono forniti:

- un elenco dettagliato dei criteri per la selezione del personale svantaggiato, in funzione del suo inserimento lavorativo (es. luogo di residenza, rispetto delle regole, socialità, conoscenza delle essenze arboree...);
- un elenco dettagliato delle modalità di inserimento, con relativa tempistica, in relazione alle varie condizioni individuali di partenza;
- un'indicazione degli strumenti operativi per la valutazione ai fini dell'inserimento lavorativo.

Un capitolo specifico viene dedicato al Progetto individuale di inserimento lavorativo, che prevede il monitoraggio e le relative valutazioni, con illustrazione di compiti, ruoli, tempistiche e figura dell'O.G. (Operatore Guida).

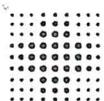
Viene fornita infine una specifica elencazione di persone svantaggiate, attraverso le relative sigle, aggiungendo la disponibilità di ulteriori quattro inserimenti in tirocinio, con priorità agli utenti residenti nel territorio della provincia.

Alla conclusione della suddetta valutazione, la Commissione, all'unanimità, considerando che non si applica il sistema del confronto a coppie essendo un'unica offerta ammessa, attribuisce direttamente il seguente punteggio:

Progetto sociale di inserimento lavorativo

punti 44

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and several initials on the right.



Progetto tecnico di erogazione del servizio

Il concorrente individua un'unica Direzione Tecnica per l'intero servizio, con il compito anche di coordinare l'attività delle diverse Cooperative esecutrici.

Viene previsto un unico numero telefonico per gli interventi in emergenza H24, 7 giorni su 7, con specificazione dei tempi di risposta ed attivazione della squadra di intervento entro due ore.

Viene altresì prevista nel sistema organizzativo la nomina del referente tecnico, che coadiuva il Direttore Tecnico della Cooperativa.

Relativamente alle modalità di esecuzione del servizio, vengono evidenziate le diverse tipologie delle aree oggetto del servizio, sottolineando che nell'esecuzione del servizio verranno rispettati i migliori criteri di decoro e igiene, considerando il contesto sanitario nel quale l'attività viene svolta.

L'offerente si impegna, nell'ambito dell'esecuzione del servizio, ad adottare un sistema di miglioramento qualitativo del sistema di manutenzione aree verdi attraverso la pratica del cd. Monitoraggio continuo "VTA".

Viene citato un percorso di sorveglianza fitosanitaria delle essenze arboree, con la specifica di alcune malattie, nell'ambito delle Linee guida regionali.

Al progetto tecnico, esclusivamente impostato sulla manutenzione ordinaria, viene aggiunto un elemento ecologicamente sostenibile rappresentato dalla capacità di smaltimento dei rifiuti prodotti dallo svolgimento del servizio, in quanto una delle Ditte consorziate è anche titolare di un impianto industriale di smaltimento e riciclaggio delle materie prime prodotte dallo sfalcio dell'erba e delle essenze arboree (vengono allegate fotografie, nonché indicazione dei tempi di smaltimento).

Viene inoltre evidenziato in maniera chiara ed esaustiva l'organigramma degli addetti al servizio, con le relative funzioni, attraverso l'indicazione dei nominativi, dell'assetto gestionale ed organizzativo proposto per l'esecuzione del servizio, il tutto in piena conformità delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

Alla conclusione della suddetta valutazione, la Commissione, all'unanimità, considerando che non si applica il sistema del confronto a coppie essendo un'unica offerta ammessa, attribuisce direttamente il seguente punteggio:

Progetto tecnico di erogazione del servizio

punti 24

Pertanto al concorrente viene attribuito il seguente punteggio complessivo per la qualità dell'offerta tecnica:

TOTALE OFFERTA TECNICA

punti 68

e pertanto viene ammesso alla successiva fase, costituita dall'apertura dell'offerta economica per l'attribuzione del punteggio relativo al prezzo (busta C).



Il Presidente affida la conservazione di tutta la documentazione di gara presentata dal R.T.I. concorrente al Segretario, che provvede al deposito della suddetta documentazione in armadio chiuso a chiave situato presso l'Ufficio Contratti del Servizio Tecnico, per la sua custodia.

Il Presidente convoca la Commissione per la prosecuzione dei lavori in seduta pubblica, stesso luogo, per il giorno 08/10/2018 alle ore 14.30, convocando per PEC i partecipanti per la lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica dalla Commissione e la conseguente apertura dell'offerta economica.

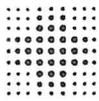
Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 15.30.

Il Presidente
(Dr. Gabriele Cervato)

Dr. Massimo Forlani

Ing. Chiara Turbinati

D.ssa Alessandra Savini
(segretario)



SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

Il Direttore Arch. Giovanni Peressotti

OGGETTO: Confronto competitivo per il servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B.
CIG: 7520165C77

Importo complessivo a base di gara: € 170.200,00 (IVA escl.)

VERBALE DI APERTURA DELL' OFFERTA ECONOMICA

L'anno 2018 il giorno 08 ottobre alle ore 14.30 in Ferrara presso la sala riunioni del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara - Via A. Cassoli, 30 - 2° piano, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio n.1277 del 18/09/2018, per le operazioni conclusive inerenti il confronto competitivo in oggetto.

Sono presenti tutti i componenti della Commissione:

- Dr. Gabriele Cervato: Dirigente M.O. Attività Amministrative Appalti e Patrimonio del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, dipendente dell'Azienda USL di Ferrara, con funzione di PRESIDENTE;
- Dr. Massimo Forlani, Educatore prof.le Coordinatore del Servizio Attività Socio. Sanitarie dell'Azienda USL di Ferrara, con funzione di COMPONENTE;
- Ing. Chiara TURBINATI, Dirigente del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara, con funzioni di COMPONENTE;
- D.ssa Alessandra Savini, Collaboratore Amministrativo dipendente dell'Azienda USL di Ferrara, con funzioni di SEGRETARIO.

Assiste il Sig. Alessandro Caravita, in rappresentanza del Consorzio Impronte Sociali s.c.s..

Premesso che con PEC prot. 55712 del 05/10/2018 è stata inviata ai soggetti invitati al confronto competitivo in oggetto comunicazione relativa alla data fissata per l'apertura dell'offerta economica, come previsto dalla lettera di invito prot. 46500 del 14/08/2018.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i Commissari e quindi la regolarità della seduta, la dichiara aperta e richiama i verbali delle precedenti sedute, in particolare quanto stabilito dalla Commissione in sede di apertura e valutazione delle offerte tecniche.

Azienda U.S.L. di Ferrara
Anna

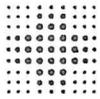
Via Cassoli, 30 – 44100 FERRARA
Tel 0532/235800 – Fax 0532/235803
Partita IVA 01295960387

dipartimentoattivitategniche@pec.ausl.fe.it www.ausl.fe.it

Azienda Ospedaliero- Universitaria di Ferrara - S.

Via Aldo Moro,8-44124-Cona-Ferrara
Tel 0532/236011 – fax 0532-236592
Partita Iva 01295950388

direzionetecnica@pec.ospfe.it www.ospfe.it



Essendo pervenuta una sola offerta e precisamente da parte del R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandatara) di Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) – di Cesena (FC), la Commissione ha proceduto ad un giudizio di idoneità rispetto a tutti e due i criteri di valutazione secondo i criteri motivazionali previsti dalla lettera di invito, attribuendo i seguenti punteggi:

1) Progetto sociale di inserimento lavorativo	punti 44
2) Progetto tecnico di erogazione del servizio	punti 24
TOTALE OFFERTA TECNICA	punti 68

Pertanto il concorrente è stato ammesso all'apertura dell'offerta economica per l'attribuzione del punteggio relativo al prezzo (busta "Offerta economica").

Il Presidente procede all'apertura della busta "Offerta economica" del concorrente ammesso, vi appone la sua firma unitamente agli altri membri della Commissione e dà lettura del ribasso offerto sull'elenco prezzi, al netto degli oneri interferenziali:

- ribasso: 0,60% (zero/sessanta)
- costi della manodopera: € 92.829,66 (novantaduemilaottocentoventinove/66)
- oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.246,46 (duemiladuecentoquarantasei/46)

La Commissione procede all'attribuzione del punteggio per l'offerta economica secondo la formula stabilita nella lettera di invito e precisamente:

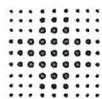
$$\text{Punteggio per valore economico} = \text{Ra} / \text{Rmax} * 30$$

Tenuto conto che all'offerta economica più bassa viene attribuito il punteggio massimo pari a 30 punti e, preso atto che è stata presentata offerta da parte di un solo operatore economico, a questo viene attribuito il punteggio massimo, ovvero 30 punti.

Vengono quindi sommati i punteggi relativi alla valutazione tecnica con quelli relativi all'offerta economica, al fine di determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	68
PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	30
TOTALE PUNTEGGIO	98

Da quanto sopra evidenziato il R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandatara) - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) – Via Violetti, 3361 – 47521 Cesena (FC) acquisisce il punteggio complessivo di **98/100**.



Il Presidente, unitamente agli altri componenti della Commissione, ritiene di non attivare la procedura di valutazione della congruità dell'offerta, sia in quanto il confronto competitivo di cui trattasi non è soggetto alla disciplina del Codice dei contratti ma alla L. 381/91, sia perché, anche volendo considerare quale principio di carattere generale la facoltà della Stazione Appaltante di valutare la congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa (art. 97, comma 6, D.Lgs. 50/16 e s.m.i.) in presenza di elementi specifici che evidenzino anomalie nell'offerta, tali condizioni nel caso concreto, rispetto al ribasso offerto, non sono evidenziabili.

Nei confronti dell'aggiudicatario, comprese le consorziate designate in sede di offerta, verrà effettuata la verifica dei requisiti generali dichiarati in sede di gara, ai sensi del DPR 445/00.

Il Presidente trasmette gli atti agli uffici competenti per l'adozione dei conseguenti adempimenti per la proposta di aggiudicazione a favore del R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandataria) - Via Conca, 75 - 44123 Malborghetto di Boara (FE) - Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) - Via Violetti, 3361 - 47521 Cesena (FC), dichiarando chiusa la seduta alle ore 14.15.

Il Presidente
(Dr. Gabriele Cervato)

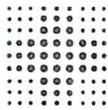
Dr. Massimo Forlani

Ing. Chiara Turbinati

D.ssa Alessandra Savini
(segretario)

Allegati:

- foglio presenza rappresentanti Ditte
- lettera invito prot. 46500 del 14/08/2018
- documentazione Ditte (conservata agli atti del Servizio Tecnico)



FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: ausl_fe
REGISTRO: Protocollo generale
NUMERO: 0046500
DATA: 14/08/2018
OGGETTO: LETTERA DI INVITO a confronto competitivo, ex L.R. 12/2014, riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B, per il servizio biennale di manutenzione delle aree verdi del territorio dell'Azienda USL di Ferrara. CIG (Codice Identificativo Gara) n°: 7520165C77

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

CLASSIFICAZIONI:

- [09-01-02]

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
PG0046500_2018_Lettera_firmata.pdf:	Peressotti Giovanni	5E0EC541E94D2C12B5A0BB9CF3AB0898 1F593F78ACB5B03CF33A57824739B530
PG0046500_2018_Allegato6.pdf:		3FAE50595380597E684281D6CCE8C42FF 36D9613E7B8C9EB11BB8E32F671FAD8
PG0046500_2018_Allegato7.pdf:		283486F82D2AA2608CA3C37F6B7B0F93E FEDCCE04140756CF6526E624085E888
PG0046500_2018_Allegato1.pdf:		266963326656B6B741875B5BDA78819E3 81D1723B2E5427433F47509C7EB7DE4
PG0046500_2018_Allegato2.pdf:		73C40512A90906B5CDAB6053965046D25 DED036A8F54CB3DFEC2AA0D7C2F69B2
PG0046500_2018_Allegato3.pdf:		5AEB9DA02212AACCBBCB18DFBF32C7B1 91602C33C57C72956CE0F148574D67DB1
PG0046500_2018_Allegato4.pdf:		81AB84EA8FA79BCB7531CF3C1B088E91 E9A5D4CBE6BE70653795061C7DE7258C
PG0046500_2018_Allegato5.pdf:		9BD91C8823EC559BEA220FDECB02B332 BE1A66DCF99EC23632941DD87EEA0DB5



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

**Spett.Le Consorzio
IMPRONTE SOCIALI soc.coop.soc.
Via Conca, 75
44123 Malborghetto di Boara (FE)**

OGGETTO: LETTERA DI INVITO a confronto competitivo, ex L.R. 12/2014, riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B, per il servizio biennale di manutenzione delle aree verdi del territorio dell'Azienda USL di Ferrara. CIG (Codice Identificativo Gara) n°: 7520165C77

Il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara - Via A. Cassoli, 30 – 44121 Ferrara – tel. 0532/235801 - Fax 0532/235803 - Indirizzo Internet (URL) www.ausl.fe.it - Posta elettronica (e-mail) a.savini@ausl.fe.it, posta elettronica certificata (pec): dipartimentoattivitategniche@pec.ausl.fe.it, in qualità di Stazione Appaltante, in ottemperanza alla Determinazione del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio n. 1145 del 14/08/2018 intende procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto mediante il presente confronto competitivo riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B iscritte all'Albo regionale di cui all'art. 4 della L.R. n. 12 del 2014, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i..

A tale scopo, codesta Ditta è invitata, qualora lo ritenga di suo interesse, a presentare, nei termini e secondo le modalità più oltre indicate, la propria offerta.

1. DESCRIZIONE:

C.I.G. n° 7520165C77

Importo biennale soggetto a ribasso: € 170.000,00 (centosettantamila/00) + IVA

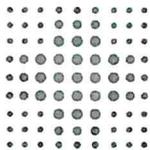
Oneri interferenziali, non soggetti a ribasso: € 200,00 (duecento/00)

Durata del servizio: 24 mesi

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, con ribasso unico percentuale sull'elenco posto a base di gara.

2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Il servizio sarà aggiudicato mediante il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** rapportata al programma sociale di cui all'art. 1 della L. 381/91, in base agli elementi qualitativi e quantitativi come di seguito indicati:



A) QUALITA' DEL SERVIZIO: massimo punti 70 così distinti **peso 70**

- | | |
|--|---------|
| 1) Progetto sociale di inserimento lavorativo | peso 45 |
| 2) Progetto tecnico di erogazione del servizio | peso 25 |

B) PREZZO **peso 30**

TOTALE **peso 100**

Il punteggio totale attribuito a ciascun concorrente sarà quello risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi conseguiti dallo stesso, in riferimento a ciascuno degli elementi di valutazione indicati. L'attribuzione dei punteggi relativi alla valutazione degli elementi qualitativi sarà effettuato come di seguito indicato.

La valutazione delle offerte verrà espressa dalla Commissione Giudicatrice la quale esprimerà il proprio giudizio in applicazione del metodo e criterio come meglio specificato di seguito e rapportato al punteggio massimo posto uguale a 100.

3. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza per il termine della sua presentazione.

4. CONTENUTO DEL PLICO:

Il plico deve contenere al suo interno:

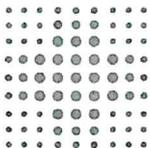
1) documentazione amministrativa, costituita da:

- copia della presente lettera di invito e del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla stessa, debitamente sottoscritti dal Legale Rappresentante in ogni pagina (**ALL. 1**);
 - attestazione di avvenuto sopralluogo dei luoghi in cui sarà espletato il servizio, controfirmata dal Funzionario Tecnico all'uopo incaricato dal Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio (**ALL. 2**).
- In tale occasione su richiesta potranno essere fornite le planimetrie delle aree.

Gli uffici del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio sono a disposizione delle Cooperative concorrenti per quanto sopra, previo appuntamento telefonico, in orario d'ufficio ai seguenti numeri:

- Geom. Annalisa Sireus - tel. 0532/235818 - cell. 335/7619980 - email: a.sireus@ausl.fe.it

- Dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/00, sottoscritte con firma autenticata, ovvero allegando copia fotostatica di documento d'identità, dal legale rappresentante della Cooperativa:



- di iscrizione alla C.C.I.A.A. per lo specifico oggetto di cui trattasi;
- di iscrizione all'Albo regionale delle Cooperative Sociali Integrate che svolgono le attività di cui all'art. 1 comma 1 lett. B) della L. n. 381/91: agricole, industriali, commerciali o di servizi, finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- di insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. (**ALL. 3**);
- in ordine al possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto contenente anche la descrizione dei mezzi utilizzati per la prestazione del servizio;
- che la Cooperativa nella determinazione dei prezzi ha valutato tutti gli oneri di qualunque natura e specie che dovrà sostenere per assicurare il perfetto espletamento del servizio alle condizioni e modalità stabilite dal Capitolato speciale e dagli allegati e che possiede le attrezzature e il personale necessario per tale espletamento;
- copia delle fatture relative ai servizi di manutenzione del verde realizzati nel triennio 2015-2017, e dichiarati in sede di istanza di ammissione, al netto dell'IVA, non inferiori a € 310.000,00.

- **Quietanza del versamento della contribuzione dovuta all'A.N.AC., pari a € 20,00 (venti/00)**, dovuta ai sensi dell'art. 1, comma 67, L. 266/05, secondo le modalità stabilite dall'art. 3 della deliberazione del 20/12/2017 dell'ANAC.

Le istruzioni per le contribuzioni dovute sono sul sito <http://www.avcp.it/riscossioni.html> .

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it> .

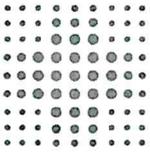
L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

a) online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video.

b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di Riscossione dell'AVCP, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te".

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale di pagamento rilasciata dal "Servizio di Riscossione" (scontrino Lottomatica ovvero ricevuta di pagamento online).



A tale scopo il codice di identificazione della presente procedura (CIG) è 7520165C77;

2) Busta, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura che sul frontespizio riporti la dicitura **“OFFERTA TECNICA”**, conforme alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

Progetto di inserimento delle persone svantaggiate (modalità, termini,...): illustrazione max 5 fogli, composti da due facciate ciascuno.

Progetto tecnico di erogazione del servizio di manutenzione delle aree verdi (numero totale degli addetti al servizio, modalità di effettuazione del servizio, organizzazione, ecc....): illustrazione max 5 fogli, composti da due facciate ciascuno.

3) Busta, chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura che sul frontespizio riporti la dicitura **“OFFERTA ECONOMICA”**: Dichiarazione di offerta economica **sottoscritta dal Legale Rappresentante della Cooperativa (All. 4)**.

Tale offerta dovrà indicare il ribasso offerto sull'elenco prezzi e dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Il prezzo offerto deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri interferenziali.

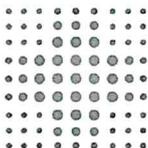
Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA DAL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA COOPERATIVA PARTECIPANTE, A PENA DI ESCLUSIONE.

L'Amministrazione procederà a controlli sulla veridicità delle autocertificazioni ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000 con le conseguenze di legge nel caso di falsità accertate o comunque non corrispondenti al vero.

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE, TERMINE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Il plico contenente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, a questa Azienda U.S.L. di Ferrara – Servizio Comune Tecnico e Patrimonio - Via A. Cassoli, 30 - 44121 Ferrara, non oltre le ore 12,00 del giorno 10/09/2018.



Ai fini del rispetto del termine farà fede unicamente il timbro di ricezione apposto dal Protocollo Generale dell'Azienda U.S.L. di Ferrara – Via Cassoli, 30 – V° piano.

Oltre il suddetto termine non resta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

a. Prima seduta pubblica presso, la sala riunioni del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda U.S.L. di Ferrara al 2° piano di Via A. Cassoli n. 30, 44121 Ferrara, alle **ore 9.30 del giorno 19/09/2018**, la Commissione giudicatrice procederà all'apertura dei plichi e all'esame della documentazione amministrativa; vi potranno partecipare i legali rappresentanti ovvero i titolari delle Ditte interessate.

Successivamente la Commissione giudicatrice apre, in seduta pubblica, i plichi contenenti l'offerta tecnica al fine di verificare la presenza dei documenti prodotti, quindi si riunirà, in una o più sedute riservate, per la valutazione delle offerte tecniche ai fini dell'attribuzione dei punteggi.

b. Seconda seduta pubblica la Commissione giudicatrice, in data che sarà successivamente comunicata con pec, presso la medesima sede, procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica; vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle Cooperative interessate.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prendendo in considerazione gli elementi fissati al punto 2 della presente lettera di invito, con i relativi fattori ponderali.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti avviene applicando la seguente formula:

$$P(i) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove:

P (i) = punteggio dell'offerta (i);

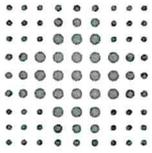
n = numero totale dei requisiti;

W i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V (a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria.

Il coefficiente V (a) i, relativamente agli elementi qualitativi è così determinato:



$A1i * 45$

$A2i * 25$

A1i e A2i sono i coefficienti, compresi tra 0 e 1, attribuiti al concorrente iesimo:

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima,
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

In particolare A1i sta per qualità del progetto sociale di inserimento lavorativo offerto e A2i per qualità del progetto tecnico di erogazione del servizio.

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi, **ogni componente la Commissione attribuirà la valutazione, variabile da 0 (valutazione minima) a 10 (valutazione massima).**

Ogni commissario procede al calcolo del proprio coefficiente attribuendo il coefficiente 1 al concorrente che ha ottenuto il "peso Xi" massimo (oppure il punteggio massimo di valutazione nel caso il numero di offerte da valutare sia inferiore a tre) ed agli altri concorrenti in proporzione.

I singoli coefficienti attribuiti dai commissari vengono sommati e tale somma viene normalizzata riportando ad uno la somma dei coefficienti di valore più alto e riparametrando le altre somme dei coefficienti in proporzione. Tale coefficiente definitivo, moltiplicato per il fattore ponderale attribuito a quell'elemento di valutazione, costituisce il punteggio definitivo di quell'offerta per quell'elemento.

I **criteri motivazionali** che saranno utilizzati dalla Commissione nella valutazione dell'offerta tecnica saranno connessi con le finalità sociali del progetto di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate in relazione agli altri aspetti sociali e socio-economici del territorio.

8 – DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO:

La Commissione di gara, il giorno fissato per la **seconda** seduta pubblica, che sarà debitamente comunicata a mezzo pec, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procede all'apertura delle buste "**Offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dal confronto competitivo.

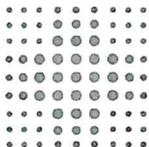
Data lettura dei ribassi dell'offerta economica, la Commissione di gara, per l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento quantitativo/economico, utilizzerà la seguente formula:

$$\text{Punteggio per valore economico} = R a / R_{\max} * 30$$

Dove:

Ra = ribasso offerto dal concorrente a

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente



La Commissione giudicatrice procede alla definizione della graduatoria complessiva sommando i punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica.

L'individuazione della Cooperativa con la quale stipulare la Convenzione verrà a favore dell'offerente che presenta il miglior punteggio complessivo (derivante dalla somma tra il punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una unica proposta valida, qualora la medesima risulti sufficientemente significativa sia rispetto al progetto di inserimento sociale che al progetto tecnico di erogazione del servizio e raggiunga un punteggio complessivo per il valore tecnico non inferiore a 50 punti.

Il Responsabile Unico del procedimento a norma dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Giovanni Peressotti, Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara con sede in Via Cassoli, 30 Ferrara. Tel. 0532/235172.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del GDPR 2016/679, esclusivamente nell'ambito del presente appalto per le finalità inerenti la gestione della procedura e comprenderà, nel rispetto dei limiti e delle condizioni poste dall'art.11 del citato D.Lgs. e dal GDPR, tutte le operazioni necessarie al trattamento in questione.

Si comunica altresì, ai sensi dell'art. 13, co. 1 del D.Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 del GDPR 2016/679, che i dati personali delle Ditte concorrenti forniti nell'ambito della presente procedura, saranno raccolti presso la Struttura Semplice Attività Amministrative e Patrimonio del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara in banca dati sia automatizzata che cartacea, per le finalità inerenti la gestione della procedura e comprenderà, nel rispetto dei limiti e delle condizioni imposte dall'art. 11 del citato D.Lgs., tutte le operazioni o complesso di operazioni previste dall'art.13, commi 1, 2 e 4 del D.Lgs. 196/03 e art. 13 del citato GDPR necessarie al trattamento in questione.

La sottoscrizione dell'offerta da parte della Ditta equivale a manifestazione di consenso a favore della Stazione Appaltante per il trattamento di tutti i dati personali della concorrente, dei quali è in possesso in occasione del presente procedimento amministrativo.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento rivolgersi al Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara – V. Cassoli, 30 (FE) - tel. 0532/235801 - 805.

Distinti saluti.

Firmato digitalmente da:

Giovanni Peressotti

SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO
Il Direttore Arch. Giovanni Peressotti

OGGETTO: SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI DEI FABBRICATI DELL'AZIENDA USL DI FERRARA RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI INTEGRATE DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N. 381/91.

CIG: 7520165C77

RELAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

Premesso che con Determinazione n. 844 del 20/06/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, è stato attivato un confronto competitivo tra Cooperative Sociali Integrate di tipo B e loro Consorzi per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara.

Richiamate:

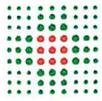
- la Determinazione n. 1145 del 14/08/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, con la quale è stata ammessa al confronto competitivo in oggetto il solo Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE);

- la Determinazione n. 1277 del 18/09/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, di nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte del confronto competitivo di cui trattasi.

Considerato altresì che è stata espletata la fase conclusiva della procedura di cui trattasi, come da Verbale di gara del 08/10/2018, nel corso della quale è stata effettuata l'apertura dell'offerta economica dell'unico concorrente ammesso, R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandataria) - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) – Via Violetti, 3361 – 47521 Cesena (FC), determinando, sulla base dei criteri di cui alla lettera di invito, il punteggio complessivo di punti 98 su 100.

Visto che nella lettera d'invito era consentita l'aggiudicazione anche in presenza di una sola proposta ritenuta pertinente e coerente rispetto al progetto di inserimento lavorativo delle persone svantaggiate, unitamente ad un adeguato progetto tecnico di erogazione del servizio.

Si propone di affidare il servizio biennale di manutenzione ordinaria delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL di Ferrara riservato alle Cooperative Sociali Integrate di tipo B al R.T.I.: Consorzio Impronte Sociali soc.coop.soc. (Mandataria) - Via Conca, 75 – 44123 Malborghetto di Boara (FE) – Consorzio Formula Ambiente Soc.Coop.Soc. (Mandante) – Via Violetti, 3361 – 47521 Cesena (FC).



Il quadro economico viene aggiornato come segue:

		Indizione	Ribasso offerto	Aggiudicazione
A	Importo a base di gara	€ 170.000,00	0,60%	€ 168.980,00
B	Oneri interferenziali non soggetti a ribasso	€ 200,00		€ 200,00
C	Importo totale	€ 170.200,00		€ 169.180,00
D	IVA 22%	€ 37.444,00		€ 37.219,60
E	TOTALE COMPLESSIVO (C+D)	€ 207.644,00		€ 206.399,60

Si dà atto che la spesa complessiva di € 206.399,60 (IVA incl.) sarà attribuita al conto economico 811010011 (Manutenzione immobili e pertinenze) e contabilizzata come segue:

- € 7.049,17+ IVA stimati per l'esercizio 2018
- € 84.590,00+ IVA stimati per l'esercizio 2019
- € 77.540,83 + IVA stimati per l'esercizio 2020

Dato atto che la quota di € 7.049,17 + IVA stimata per l'anno 2018 è regolarmente prevista nel Budget aziendale del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dello stesso anno, mentre i rispettivi importi per gli esercizi 2019/20 saranno previsti nei competenti budget di esercizio.

Ritenuto che l'importo relativo al Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante pari a € 225,00 verrà contabilizzato sul conto economico 818010109 "Costi diversi amministrativi" del Bilancio 2018 dell'Azienda USL di Ferrara.

Ritenuto che la Convenzione disciplinerà il rapporto con il R.T.I. affidatario, secondo la proposta progettuale di inserimento delle persone svantaggiate nell'ambito del servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda USL ed in conformità del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ritenuto di stabilire la decorrenza della Convenzione, a tutti gli effetti contrattuali, dalla data del 01/12/2018.

Ritenuto che la stipula della convenzione è condizionata all'effettuazione delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo ai Consorzi aggiudicatari e alle Cooperative dagli stessi designate.

Al R.T.I. aggiudicatario verrà comunicato il provvedimento di assegnazione del servizio, con la richiesta della predisposizione della documentazione a suo carico all'uopo necessaria per la stipula della relativa Convenzione.

Ferrara, lì 10/10/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Giovanni Peressotti