

UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

### **DETERMINAZIONE**

**OGGETTO:** Intervento APB.22 – Ristrutturazione-manutenzione straordinaria ex Ospedale Sant'Anna per funzioni territoriali - Affidamento incarico professionale di Direzione Lavori e Certificazioni Antincendio all'Ing. Denis Zanetti di Ferrara. CUP: E74E15002810001-CIG: ZD72C68AA0 NELL'INTERESSE DELL'AZIENDA USL DI FERRARA

### **IL DIRETTORE**

In virtù dei poteri di cui all'art. 4 del D.Lgvo n. 165/2001 e s.m.i..

Richiamate le seguenti deliberazioni:

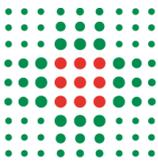
- n. 1 dell'11/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara e n. 2 dell'11/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara con le quali è stato recepito apposito Accordo Quadro per lo svolgimento delle funzioni provinciali unificate dei servizi sanitari, amministrativi, tecnici e professionali fra le due Aziende.
- n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara e n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara, con le quali si dispone di istituire, con decorrenza dalla data di attribuzione dell'incarico apicale di riferimento, nell'ambito dell'organizzazione dell'Azienda USL di Ferrara (nella sua qualità di Azienda Capofila ai sensi dell'art. 2 comma 6 dell'Accordo Quadro), Servizi Comuni fra i quali il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Dato atto che con deliberazione n. 176 del 31/10/2016 è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio all'Arch. Giovanni Peressotti, rinnovato con deliberazione n. 252 del 28/12/2018 fino alla data del 31/12/2021.

Richiamata la deliberazione n. 228 del 13/12/2018: "Aggiornamento della delibera n. 96 del 21/06/2016 ad oggetto "Applicazione del principio di separazione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di attuazione e gestione nell'ordinamento dell' Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i.", nonché l'allegato Regolamento cui la presente determinazione corrisponde.

Premesso che:

- Il Piano Investimenti dell'Azienda USL di Ferrara 2020–2022, ad oggi in fase di approvazione, alla voce 2016/03 della Scheda 1, prevede il finanziamento per l'intervento APb22 – Ristrutturazione/manutenzione straordinaria ex Ospedale S. Anna per funzioni territoriali;



- in data 06/09/2018 lo studio professionale incaricato della progettazione esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, ha consegnato il progetto esecutivo e il PSC (prot. n° 49965 del 06/09/2018);
- il progetto esecutivo è stato approvato con Verbale di Verifica del 06/09/2018;
- con Determina n. 250 del 19/02/2020 sono stati aggiudicati i lavori all'Impresa EDIL RENTAL GROUP s.r.l. di Fano (PU).

Ritenuto di dover procedere con tempestività all'individuazione di un Direzione Lavori per gli interventi di cui sopra, cui affidare anche la predisposizione di tutte le certificazioni e dichiarazioni utili alla presentazione della SCIA antincendio.

Vista la relazione del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dalla quale si prende atto che, trattandosi di attività professionale specialistica in materia antincendio, è necessario affidare l'incarico ad un professionista esterno, in quanto l'unica professionista interno al Servizio Comune Tecnico Patrimonio abilitata alle attività antincendio con iscrizione all'Elenco del Ministero degli Interni ex DM 151/2011, è affidataria di altre competenze professionali nell'ambito del Servizio, che non le consentono di assumere anche questa attività.

Visto l'art. 31, comma 8 e l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, come modificati dalla L. 55 del 14/06/2019, che prevedono l'affidamento diretto di incarichi professionali sotto € 40.000,00 anche senza l'acquisizione di due o più preventivi.

Considerato che la stima relativa alle prestazioni da affidare è calcolata su un Importo complessivo dell'opera pari a € 743.845,93 comprensivi di oneri per la sicurezza.

Ravvisato, in merito all'importo del corrispettivo posto a base di gara per l'incarico complessivo, stimato dal RUP ex DM 17/06/2016 in € 39.592,43 comprensivo delle spese accessorie, che per ottemperare alle disposizioni di cui all'art.1 c. 130 della L. 145 del 30/12/2018, le Stazioni Appaltanti, per affidamenti di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute ad avvalersi delle Piattaforme telematiche messe a disposizione dalle Centrali di Committenza.

Preso atto che sul Mercato Elettronico del Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione – [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), è stata costituita la specifica categoria "SERVIZI PROFESSIONALI-ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE".

Ritenuto pertanto di procedere tramite MEPA all'affidamento diretto dell'incarico professionale di **Direzione Lavori e Certificazioni Antincendio per l' Intervento APB.22: Ristrutturazione/manutenzione straordinaria ex ospedale Sant'Anna per funzioni territoriali** ad un professionista in grado di svolgere le funzioni di cui trattasi, fissando, quale criterio di selezione, ai sensi dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il prezzo più basso determinato con ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara.



Considerato di interpellare l'Ing. Denis Zanetti con sede legale in Ferrara, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ferrara al n. 1571/2003, individuato dal RUP dall'Elenco aziendale per affidamenti di incarichi inferiori a € 100.000,00 approvato con determinazione n. 1471 del 16/11/2017 e inserito anche nella Piattaforma MEPA, quale professionista cui affidare l'incarico citato, attraverso trattativa diretta sul MEPA di CONSIP, in quanto in possesso di curriculum particolarmente qualificato per il servizio da effettuare e già titolare della progettazione esecutiva affidata a seguito di procedura negoziata, con determina n. 619 del 10/05/2017, sempre nel rispetto del principio di rotazione e del divieto di cumulo di più di tre incarichi all'anno.

Considerato che l'Ing. Denis Zanetti ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico, garantendo contestualmente i tempi indicati nella richiesta di offerta, con accettazione della trattativa diretta trattativa diretta n. 1285142.

Dato atto che il professionista ha formulato le proprie competenze professionali, applicando uno sconto del 3,50% sull'importo a base di gara offrendo pertanto l'importo di € 38.206,70 (Iva e oneri esclusi) per un totale di € 48.476,66 (Iva e oneri compresi), importo ritenuto congruo dal RUP.

Considerato che tale incarico troverà il relativo finanziamento alla voce n. 2016/3 della Scheda 1 della programmazione triennale 2020-2022 dell'Azienda USL di Ferrara, in fase di approvazione, e che il relativo importo sarà contabilizzato nel Conto Patrimoniale n. 5053500101 "Fabbricati in corso".

Ritenuto di regolamentare il presente rapporto sulla base di specifico disciplinare di incarico che verrà successivamente stipulato digitalmente fra le parti, depositato in bozza agli atti del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Richiamate le Linee Guida n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio di ANAC con Delibera n. 973 del 14/09/2016, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019.

Richiamate le disposizioni transitorie di cui all'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 sull'applicazione del nuovo Codice dei Contratti Pubblici.

Dato atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento lett. b), sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Attestata la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la congruità della spesa rispetto ai prezzi ad alle condizioni di mercato e che l'attribuzione della stessa ai conti economici o patrimoniali di competenza è regolare in base alle norme di contabilità attualmente in vigore ed al piano dei conti aziendali e che la spesa è compresa nei limiti del budget.



## Determina

Di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, l'affidamento della trattativa diretta su piattaforma MEPA di Consip, dell'incarico professionale di Direzione Lavori e Certificazioni Antincendio nei lavori Ristrutturazione/manutenzione straordinaria ex ospedale Sant'Anna per funzioni territoriali – Intervento APb.22 all'Ing. Denis Zanetti di Ferrara.

Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto è pari a € 38.206,70 (Iva e oneri esclusi) per un totale di € 48.476,66 (Iva e oneri compresi) e trova il relativo finanziamento alla voce 2016/3 della scheda 1 del Piano Triennale degli Investimenti 2020-2022 dell'Azienda USL di Ferrara in fase di approvazione e che il relativo importo sarà contabilizzato nel Conto Patrimoniale n. 5053500101 "Fabbricati in corso".

Di regolamentare il presente rapporto sulla base di specifico disciplinare di incarico che verrà successivamente stipulato digitalmente fra le parti, depositato agli atti del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Di disporre l'esecuzione di urgenza del servizio di cui trattasi in pendenza della stipula del Disciplinare di incarico, ai sensi dell' art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. in quanto ne ricorrono i presupposti come certificato dal RUP nella relazione sopra richiamata.

Di affidare l'esecuzione del servizio di cui trattasi, sotto le riserve di legge, in pendenza delle verifiche d'ufficio dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, in corso di effettuazione.

Di disporre la comunicazione del presente affidamento d'incarico alla Corte dei Conti, come previsto dall'art. 1, comma 173, della L. 266/05.

Di dare atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento lett. b), sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Di dare atto, altresì, che il presente provvedimento sarà posto in pubblicazione sul Profilo del Committente – Amministrazione Trasparente, dalla data di adozione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per il presente atto è l'Arch. Giovanni Peressotti, Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio - Via Cassoli, 30 – Ferrara - tel. 0532/235172 - email: [g.peressotti@ausl.fe.it](mailto:g.peressotti@ausl.fe.it).

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:  
Giovanni Peressotti



Firmato digitalmente da:  
Giovanni Peressotti