



## FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: AOU\_FE  
REGISTRO: Determinazione  
NUMERO: 0000654  
DATA: 18/10/2022 15:56  
OGGETTO: F/08/22 – Realizzazione di una nuova scala di sicurezza esterna presso la Casa della Salute “Cittadella S. Rocco” di Ferrara - IP/22/22 Affidamento di incarico professionale di Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 all’Arch. Massimo Partigiani di Ferrara. CIG: Z53377ECC1 Importo di spesa: € 8.977,65 (IVA e oneri esclusi) Adottata nell’interesse dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara.

### SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

### ADOTTATO DA:

Servizio Comune Tecnico e Patrimonio

### CLASSIFICAZIONI:

- [07-10-01]

### DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@ospfe.it
- Servizio Comune Tecnico e Patrimonio
- Dir. Amm.Ne Risorse Econom Finanziarie

### DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0000654_2022_determina_firmata.pdf	Peressotti Giovanni	FA040B27AAB96393E7C96ECB3C44C7C7 DB5402317A317355B54F70C3F8B88AF8
DETE0000654_2022_Allegato1.pdf.p7m:		D58FA21BB96DA598EC299D6C44A4A9B0 66A9A0CDAB18AFDCF60040879E7D0102
DETE0000654_2022_Allegato2.pdf:		011DF398C8A4A6AF6CC79BA8FCF0CB8 F2079F8167D565DF85FD966A8503377DB
DETE0000654_2022_Allegato3.pdf:		3F2501BF863B56E511E15A8E5306BC15D 1644B9EB0CD027DD4AB6AFB7AC5A3AE



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Servizio Comune Tecnico e Patrimonio

## **DETERMINAZIONE**

**OGGETTO:** F/08/22 – Realizzazione di una nuova scala di sicurezza esterna presso la Casa della Salute “Cittadella S. Rocco” di Ferrara - IP/22/22 Affidamento di incarico professionale di Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 all’Arch. Massimo Partigiani di Ferrara. CIG: Z53377ECC1 Importo di spesa: € 8.977,65 (IVA e oneri esclusi) Adottata nell’interesse dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara.

## **IL DIRETTORE**

Richiamata la deliberazione n. 228 del 13.12.2018 "Aggiornamento della delibera n. 96 del 21.06.2016 ad oggetto "Applicazione del principio di separazione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di attuazione e gestione nell'ordinamento dell'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e smi."nonché l'allegato Regolamento.

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 1 dell' 11/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara e n. 2 dell' 11/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara con le quali è stato recepito apposito Accordo Quadro per lo svolgimento delle funzioni provinciali unificate dei servizi sanitari, amministrativi, tecnici e professionali fra le due Aziende.

- n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara e n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara, con le quali si dispone di istituire, con decorrenza dalla data di attribuzione dell'incarico apicale di riferimento, nell'ambito dell'organizzazione dell'Azienda USL di Ferrara (nella sua qualità di Azienda Capofila ai sensi dell'art. 2 comma 6 dell'Accordo Quadro), Servizi Comuni fra i quali il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

- n. 285 del 30/12/2021 dell'Azienda USL di Ferrara con la quale è stato rinnovato all'Arch. Giovanni Peressotti, fino al 31/12/2026, l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

- n. 6 del 13/01/2022 dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara di presa d'atto della deliberazione n. 285/2021 soprarichiamata.

Premesso, come si rileva dalla Relazione del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, quanto segue:



- la Casa della Salute "Cittadella San Rocco", situata in Corso Giovecca 203 a Ferrara, ospita servizi territoriali di assistenza primaria e funzioni amministrative connesse all'attività principale, con il compito di garantire la presa in carico della popolazione per i bisogni primari di natura sanitaria, socio sanitaria e socio assistenziale;
- in merito alla struttura, è stato redatto un Progetto ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011 e del CAPO III del D.M. 19 marzo 2015, relativo al suo completo adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi, approvato dal Comando Prov. VVF FERRARA (Prot. n. 11988 del 18/10/2017);
- nell'ambito di tale progetto è emersa la necessità di realizzare una nuova scala di sicurezza esterna, denominata "Corpo scala 1C", di larghezza pari a 2 moduli, che conduce dal piano terra al piano primo dell'Edificio 1, sede degli uffici dell'Assessorato alla Sanità del Comune di Ferrara, collocata nel giardino interno alla struttura;
- la cosiddetta Area Anello, di cui l'Edificio 1 fa parte, è soggetta a Decreto di Vincolo storico artistico dal 3 Novembre 2011, con decreto n. 2612, in quanto il nucleo storico originale è stato edificato tra il 1914 ed il 1934.

Richiamata la determinazione n. 607 del 22/09/2022 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara di autorizzazione alla procedura negoziata per affidamento diretto dell'incarico professionale di Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 per l'intervento di realizzazione di una nuova scala di sicurezza esterna presso la Casa della Salute "Cittadella San Rocco" di Ferrara, all'Arch. Massimo Partigiani di Ferrara.

Vista che nella succitata relazione del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori si prende atto che:

- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la procedura negoziata-affidamento in oggetto è stata interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER";
- l'importo a base di gara delle prestazioni professionali relative all'incarico di cui trattasi è stato quantificato, ai sensi del D.M. 17/06/2016, in un importo pari a € 8.978,55 (IVA ed oneri esclusi) già comprensivo di spese forfettarie;
- gli affidamenti di incarichi professionali sotto € 139.000,00 sono disciplinati dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, come modif. dalla L. n. 108 del 29/07/2021, che prevede la facoltà per il Responsabile del Procedimento di procedere ad affidamento diretto;
- l'individuazione del professionista è avvenuta tenendo conto dell'elenco aziendale professionisti per affidamento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria e all'architettura cui attingere per importo



stimato inferiore a € 100.000,00 approvato con Determinazione n. 1471 del 16/11/2017 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Rilevato che, come risulta dal verbale di gara del 03/10/2022, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, l'Arch. Massimo Partigiani di Ferrara ha offerto un ribasso percentuale pari allo 0,01% sull'importo a base di gara, offrendo pertanto l'importo di € 8.977,65 (IVA e oneri esclusi) per un totale di € 11.390,84 (IVA e oneri compresi), importo ritenuto congruo dal RUP, Arch. Giovanni Peressotti.

Considerato che l'importo globale di spesa per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto, pari a € 11.390,84 (IVA e oneri compresi), è previsto nella Programmazione Triennale 2022-2024 dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara, in fase di approvazione, al codice 2020/1 e sarà da contabilizzarsi sul conto patrimoniale 03-80-0010 "Immobilizzazioni materiali in corso".

Ritenuto di riservarsi la facoltà di disporre l'esecuzione in urgenza del servizio di cui trattasi in pendenza della stipula del Disciplinare di incarico e di autorizzare la consegna anticipata del servizio, in quanto ricorrono le fattispecie derogatorie di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i

Richiamate le Linee Guida n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio di ANAC con Delibera n. 973 del 14/09/2016, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019.

Dato atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente".

Ritenuto opportuno precisare che il sottoscritto Direttore e RUP non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi.

Attestata la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la sua coerenza con i Regolamenti e le procedure aziendali.

### **Determina**

Per le motivazioni indicate in premessa e che qui si richiamano integralmente:

1. Di disporre l'aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale di Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 per l'intervento di realizzazione di una nuova scala di sicurezza esterna presso la Casa della Salute "Cittadella San Rocco" di Ferrara, all'Arch. Massimo Partigiani di Ferrara.

2. Di dare atto che Professionista sopracitato ha offerto un ribasso percentuale pari allo 0,01% sull'importo a base di gara, offrendo pertanto l'importo di € 8.977,65 (IVA e oneri esclusi) per un totale di € 11.390,84 (IVA e oneri compresi), importo ritenuto congruo dal RUP, Arch. Giovanni Peressotti.



3. Di dare atto che l'importo globale di spesa per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto, pari a € 11.390,84 (IVA e oneri compresi), è previsto nella Programmazione Triennale 2022-2024 dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara, in fase di approvazione, al codice 2020/1 e sarà da contabilizzarsi sul conto patrimoniale 03-80-0010 "Immobilizzazioni materiali in corso".
4. Di dare atto che il presente rapporto verrà regolamentato sulla base di specifico disciplinare di incarico, il cui schema è stato inserito nella documentazione di gara, da stipulare far le parti, mediante modalità elettronica.
5. Ritenuto di riservarsi la facoltà di disporre l'esecuzione in urgenza del servizio di cui trattasi in pendenza della stipula del Disciplinare di incarico e di autorizzare la consegna anticipata del servizio, in quanto ricorrono le fattispecie derogatorie di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i
6. Di dare atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente".

Firmato digitalmente da:  
Giovanni Peressotti

PROP2022-798\_Allegato1.pdf.p7m.

Anteprima non disponibile.

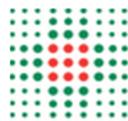
Probabilmente il file non è convertibile in pdf ed è necessario quindi scaricarlo.

Ai fini di una eventuale pubblicazione sull'Albo On Line: questo file non sarà pubblicato e sarà mostrato questo messaggio al cittadino.





SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara

---

**CIG: Z53377ECC1**

---

**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI FERRARA**

---

**DISTRETTO CENTRO-NORD**

---

**CASA DELLA SALUTE "CITTADELLA SAN ROCCO"**

---

**F/08/22 - REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCALA DI SICUREZZA ESTERNA  
PRESSO LA CASA DELLA SALUTE "CITTADELLA S. ROCCO" DI FERRARA**

---

**IP/22/22 - INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMI-  
NARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FA-  
SE DI PROGETTAZIONE EX D.LGS. 81/2008**

---

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

---

Il Responsabile Unico  
del Procedimento  
(Arch. Giovanni Peressotti)



Servizio Comune Tecnico Patrimoniale

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

La Casa della Salute "Cittadella San Rocco", situata in Corso Giovecca 203 a Ferrara, ospita servizi territoriali di assistenza primaria e funzioni amministrative connesse all'attività principale, con il compito di garantire la presa in carico della popolazione per i bisogni primari di natura sanitaria, socio sanitaria e socio assistenziale.

In merito alla struttura, è stato redatto un Progetto ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011 e del CAPO III del D.M. 19 marzo 2015, relativo al suo completo adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi, approvato dal Comando Prov. VVF FERRARA (Prot. n. 11988 del 18/10/2017).

Nell'ambito di tale progetto è emersa la necessità di realizzare una nuova scala di sicurezza esterna, denominata "Corpo scala 1C", di larghezza pari a 2 moduli, che conduce dal piano terra al piano primo dell'Edificio 1, sede degli uffici dell'Assessorato alla Sanità del Comune di Ferrara, collocata nel giardino interno alla struttura.

La cosiddetta Area Anello, di cui l'Edificio 1 fa parte, è soggetta a Decreto di Vincolo storico artistico dal 3 Novembre 2011, con decreto n. 2612, in quanto il nucleo storico originale è stato edificato tra il 1914 ed il 1934.

Richiamata la determinazione n. 607 del 22/09/2022 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara di autorizzazione alla procedura negoziata per affidamento diretto dell'incarico professionale di Progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 per l'intervento di realizzazione di una nuova scala di sicurezza esterna presso la Casa della Salute "Cittadella San Rocco" di Ferrara, all'Arch. Massimo Partigiani di Ferrara.

Ritenuto che, in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la procedura negoziata-affidamento in oggetto è stata interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER".

L'importo a base di gara delle prestazioni professionali relative all'incarico di cui trattasi è stato quantificato, ai sensi del D.M. 17/06/2016, in un importo pari a € 8.978,55 (IVA ed oneri esclusi) già comprensivo di spese forfettarie.

Considerato che:

- gli affidamenti di incarichi professionali sotto € 139.000,00 sono disciplinati dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, come modif. dalla L. n. 108 del 29/07/2021, che prevede la facoltà per il Responsabile del Procedimento di procedere ad affidamento diretto;
- l'individuazione del professionista è avvenuta tenendo conto dell'elenco aziendale professionisti per affidamento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria e all'architettura cui attingere per importo stimato inferiore a € 100.000,00 approvato con Determinazione n. 1471 del 16/11/2017 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Rilevato che, come risulta dal verbale di gara del 03/10/2022, l'Arch. Massimo Partigiani di Ferrara ha offerto un ribasso percentuale pari allo 0,01% sull'importo a base di gara, offrendo pertanto l'importo di € 8.977,65 (IVA e oneri esclusi) per un totale di € 11.390,84 (IVA e oneri compresi), importo che si ritiene congruo.

Considerato che l'importo globale di spesa per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto, pari a € 11.390,84 (IVA e oneri compresi), è previsto nella Programmazione Triennale 2022-2024 dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara, in fase di approvazione, al codice 2020/1 e sarà da contabilizzarsi sul conto patrimoniale 03-80-0010 "Immobilizzazioni materiali in corso".

FASCICOLO	ATTIVITÀ	AUTORE	
453-2-1	IP/22/22 - F/08/22	ALSA	2 \\ramses.ausl.fe.it\TecProgettazione\07_Incarichi professionali\Cittadella_SRocco_FE\IP2222_Progettazione e CSP scala antincendio San Rocco AOSP\Relaz RUP AFFIDAMENTO IP scala antincendio S.Rocco.docx

La fatturazione avverrà in conformità di quanto previsto dallo specifico Disciplinare di incarico secondo i seguenti step di pagamento:

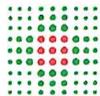
- 20 % alla sottoscrizione dell'incarico professionale
- 80 % Consegna e validazione del progetto esecutivo

Si ritiene inoltre di dare esecuzione al servizio in via anticipata in pendenza della stipula del disciplinare di incarico ex art. 32, comma 13, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., in quanto ne ricorrono i presupposti d'urgenza.

Si propone pertanto l'adozione del provvedimento amministrativo di affidamento delle prestazioni professionali in oggetto, che verrà regolamentato da relativo disciplinare di incarico da sottoscrivere digitalmente fra le parti.

**Il Responsabile Unico  
del Procedimento  
(Arch. Giovanni Peressotti)**  
*firmato digitalmente*

<b>FASCICOLO</b> 453-2-1	<b>ATTIVITÀ</b> IP/22/22 - F/08/22	<b>AUTORE</b> ALSA	<b>3</b> \\ramses.ausl.fe.it\TecProgettazione\07_Incarichi professionali\Cittadella_SRocco_FE\IP2222_Progettazione e CSP scala antincendio San Rocco AOSP\Relaz RUP AFFIDAMENTO IP scala antincendio S.Rocco.docx
-----------------------------	--	-----------------------	---



## SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

Il Direttore Arch. Giovanni Peressotti

### VERBALE DI GARA

Lettera invito n. PI247480-22

OGGETTO: IP/22/22 Incarico professionale di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 – F/08/22 intervento di realizzazione di una nuova scala di sicurezza esterna presso la Casa della Salute "Cittadella San Rocco" di Ferrara.

CIG Z53377ECC1

### VERBALE DI APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'anno 2022, il giorno 03 del mese di ottobre, alle ore 14.00 presso l'Ufficio Contratti del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara sita in Via Cassoli 30 si è riunito il Seggio di gara, nelle persone di:

- **Presidente/Soggetto Valutatore: D.ssa Franca Mazza**
- **Segretario verbalizzante: D.ssa Alessandra Savini**

nominato con nota PG 24415 del 22/09/2022, per procedere all'apertura e valutazione della documentazione presentata dell'Operatore Economico concorrente alla procedura in oggetto sulla piattaforma informatica Intercent-ER.

Il Presidente, dopo aver illustrato l'oggetto e le modalità della presente procedura negoziata, prende e dà atto in particolare di quanto segue:

- con determinazione n. 607 del 22/09/2022 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara stata autorizzata la procedura negoziata per affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, dell'incarico professionale di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 – F/08/22 intervento di realizzazione di una nuova scala di sicurezza esterna presso la Casa della Salute "Cittadella San Rocco" di Ferrara, all'Arch. Massimo Partigiani di Ferrara, interpellando il Professionista attraverso la piattaforma informatica Intercent-ER;

- con invito inserito a sistema con il numero n. PI247480-22 in data 27/09/2022 l'Arch. Massimo Partigiani è stato invitato a presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno 03/10/2022 ed è stata fissata la data della data della seduta di gara lo stesso giorno, alle ore 14.00.

Il Presidente procede alle seguenti operazioni:

- dà atto che, alla data fissata per la scadenza, è presente l'offerta telematica del concorrente invitato e dispone di procedere all'apertura della Busta "Documentazione Amministrativa", nonché all'esame di quanto contenuto nella stessa;



- ritenendo idonea la documentazione prodotta, propone l'ammissione alla successiva fase di apertura della busta B contenente l'offerta economica del concorrente e ne dà lettura:

Arch. Massimo Partigiani - via Cento, 109/1 – Ferrara, ribasso del 0,01%.

Il Presidente dispone di:

- proporre l'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi all'Arch. Massimo Partigiani di Ferrara;
- procedere alla verifica dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del Codice dei Contratti pubblici dell'Affidatario

e dichiara chiusa la seduta alle ore 14,10.

PRESIDENTE/SOGGETTO VALUTATORE

D.ssa Franca Mazza

Franca Mazza

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

D.ssa Alessandra Savini

Alessandra Savini