



## FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ausl\_fe  
REGISTRO: Determinazione  
NUMERO: 0000412  
DATA: 09/03/2022 13:06  
OGGETTO: IP/01/22 Incarico professionale di Verifica e supporto alla Validazione del progetto esecutivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto: approvazione del verbale di gara e aggiudicazione a favore della Società INARCHECK SPA con sede legale a Milano. CIG: ZDA352BE79 - CUP: E79J20000130002 Importo € 20.310,71 (Iva e oneri inclusi) Adottata nell'interesse dell'Azienda USL di Ferrara.

### SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

### ADOTTATO DA:

UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

### CLASSIFICAZIONI:

- [07-10-01]

### DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@auslfe.it
- UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

### DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0000412_2022_determina_firmata.pdf	Peressotti Giovanni	B0660894607128BC11F7F5D6F2A90A7FA ABC174D025D8EAF73A544B3B8013E4D
DETE0000412_2022_Allegato1.pdf:		B045B528DFD0D8555E654324294ED1DF EEF60F139C8B2FA92737B4ADA9ADEAB0
DETE0000412_2022_Allegato2.pdf.p7m:		17B998F9884434EF6C1430E571A5D15D8 7BD872BD04CCA865BADD6B24087082
DETE0000412_2022_Allegato3.pdf:		FD321126F7D1767808222244CC35466824 6E12076DA4CEA0EBE5974A61DAD96A



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

### **DETERMINAZIONE**

**OGGETTO:** IP/01/22 Incarico professionale di Verifica e supporto alla Validazione del progetto esecutivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto: approvazione del verbale di gara e aggiudicazione a favore della Società INARCHECK SPA con sede legale a Milano. CIG: ZDA352BE79 - CUP: E79J20000130002 Importo € 20.310,71 (Iva e oneri inclusi) Adottata nell'interesse dell'Azienda USL di Ferrara.

### **IL DIRETTORE**

Richiamata la deliberazione n. 228 del 13/12/2018 ad oggetto: "Aggiornamento della delibera n. 96 del 21/06/2016 ad oggetto "Applicazione del principio di separazione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di attuazione e gestione nell'ordinamento dell'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e smi.", nonché l'allegato Regolamento cui la presente determinazione corrisponde.

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 1 dell'11/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara e n. 2 dell'11/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara con le quali è stato recepito apposito Accordo Quadro per lo svolgimento delle funzioni provinciali unificate dei servizi sanitari, amministrativi, tecnici e professionali fra le due Aziende.
- n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara e n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara, con le quali si dispone di istituire, con decorrenza dalla data di attribuzione dell'incarico apicale di riferimento, nell'ambito dell'organizzazione dell'Azienda USL di Ferrara (nella sua qualità di Azienda Capofila ai sensi dell'art. 2 comma 6 dell'Accordo Quadro), Servizi Comuni fra i quali il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.
- n. 285 del 30/12/2021 dell'Azienda USL di Ferrara con la quale è stato rinnovato all'Arch. Giovanni Peressotti, fino al 31/12/2026, l'incarico di Direttore della Struttura Complessa Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.
- n. 6 del 13/01/2022 dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara di presa d'atto della deliberazione n. 285/2021 soprarichiamata.



Premesso, come si rileva dalla Relazione del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, quanto segue:

- l'Azienda USL di Ferrara, coerentemente con la programmazione Regionale relativa alla rete dei servizi territoriali per la realizzazione e l'organizzazione funzionale delle cd "Case della Salute", sta perseguendo l'obiettivo di concentrare all'interno della "Cittadella S. Rocco", le funzioni sanitarie presenti nel territorio del Comune.
- Tale Piano di recupero prevede la conversione per funzioni sanitarie e socio-sanitarie del nucleo storico c.d. "Anello", con una progressiva riqualificazione dell'intero comparto.
- Nel programma di dismissione delle sedi periferiche e di investimento economico sui fabbricati della Cittadella della Salute, in linea con il piano di accorpamento delle funzioni sanitarie, si colloca anche il trasferimento del poliambulatorio "Salute Donna" dalla sede attuale in V. Boschetto, all'Edificio 7 della Casa della salute "San Rocco".

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 799 del 20/05/2019 ad oggetto "Assegnazione di finanziamenti all'Azienda USL di Ferrara per Casa della Salute Cittadella San Rocco per la realizzazione dell'intervento di ristrutturazione dell'edificio 7 finalizzato al trasferimento del Poliambulatorio Salute Donna" con la quale veniva autorizzato il finanziamento per l'intero importo complessivo di € 3.000.000,00, a carico della Regione.

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 50 del 04/03/2020 esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento per gli interventi necessari al trasferimento del Poliambulatorio, redatto da specifico Gruppo di Progettazione del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio;
- la Determinazione n. 337 del 25/02/2021 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio di affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i, a seguito di espletamento di gara mediante procedura aperta, a favore di Mythos Consorzio Stabile a S.C.a R.L. con sede legale in Aosta Via Trottechien, 61 - (P.I. 011232520079).

Visto che in data 17/01/2022, con nota iscritta al P.G. 3248 il Consorzio Mythos S.C.a R.L., ha consegnato il progetto esecutivo per l'intervento di cui trattasi, comprensivo del Piano di sicurezza e di coordinamento.

Vista la necessità di procedere alla Verifica e Validazione del progetto esecutivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la quale è opportuno avvalersi di professionalità specifiche per le attività di validazione.



Richiamata la determinazione n. 298 del 16/02/2022 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara di autorizzazione alla procedura negoziata per affidamento diretto dell'incarico professionale di Verifica e supporto alla Validazione del progetto esecutivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto alla Società INARCHECK SPA Via Gaetano Negri, 8 - 20123 Milano.

Vista che nella succitata relazione del Responsabile Unico del Procedimento si prende atto che:

- in applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la procedura negoziata-affidamento in oggetto è stata interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;

- l'importo a base di gara delle prestazioni professionali relative all'incarico di cui trattasi è stato quantificato, ai sensi del D.M. 17/06/2016, in un importo pari a € 32.669,01 (IVA ed oneri esclusi) già comprensivo di spese forfettarie e calcolato in base all'art. 1, commi 1 e 2, del D.M. 17 giugno 2016.

- gli affidamenti di incarichi professionali sotto € 139.000,00 sono disciplinati dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, come modif. dalla L. n. 108 del 29/07/2021, che prevede la facoltà per il Responsabile del Procedimento di procedere ad affidamento diretto;

- l'individuazione del professionista avviene tenendo conto dell'elenco aziendale professionisti per affidamento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria e all'architettura cui attingere per importo stimato inferiore a € 100.000,00 approvato con Determinazione n. 1471 del 16/11/2017 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Rilevato che, come risulta dal verbale di gara del 04/03/2022, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la Società Inarcheck Spa ha offerto un ribasso percentuale pari al 51,00% sull'importo a base di gara, offrendo pertanto l'importo di € 16.007,81 (IVA e oneri esclusi) per un totale di € 20.310,71 (IVA e oneri compresi), importo ritenuto congruo dal RUP, Arch. Giovanni Peressotti.

Considerato che la spesa complessiva dell'incarico di cui trattasi pari ad € 20.310,71 (IVA e oneri compresi), troverà finanziamento nella programmazione triennale dell'Azienda USL di Ferrara 2022-2024 alla riga 2019/04, in corso di predisposizione, con imputazione al conto patrimoniale 5053500101 (fabbricati in corso) e che tale importo, al netto del ribasso offerto, verrà inserito nel Quadro Economico complessivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco, Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto, come si evince dalla Relazione del Rup allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale del medesimo.

Ritenuto di riservarsi la facoltà di disporre l'esecuzione in urgenza del servizio di cui trattasi in pendenza della stipula del Disciplinare di incarico e di autorizzare la consegna anticipata del servizio, in quanto



ricorrono le fattispecie derogatorie di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in pendenza della conclusione delle verifiche d'ufficio circa il possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'affidatario, in corso di effettuazione.

Richiamate le Linee Guida n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio di ANAC con Delibera n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate dal Consiglio ANAC con Delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e successivamente con Delibera n. 417 del 15 maggio 2019.

Stabilito di confermare il Gruppo di lavoro di supporto al Responsabile del Procedimento costituito con determina del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio n. 298 del 16/02/2022.

Ravvisato di comunicare alla Società affidataria il provvedimento di assegnazione dell'incarico e di regolamentare il rapporto contrattuale sulla base di specifico disciplinare di incarico il cui schema è stato inserito nella documentazione di gara, da stipulare far le parti, mediante modalità elettronica.

Richiamate le disposizioni transitorie di cui all'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i...

Dato atto altresì, che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente".

Ritenuto opportuno precisare che il sottoscritto Direttore non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi.

Attestata la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la sua coerenza con i Regolamenti e le procedure aziendali.

### **Determina**

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

1. Di approvare il Verbale di gara della seduta pubblica virtuale del 04/03/2022 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, relativo all'affidamento dell'incarico professionale per Verifica e supporto alla Validazione del progetto esecutivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco, Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto.
2. Di disporre l'aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale come sopra riportato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore della Società Inarcheck Spa, con sede a Milano Via Gaetano Negri, 8.



3. Di dare atto che la Società Inarcheck ha offerto un ribasso percentuale pari al 51,00% sull'importo a base di gara, offrendo pertanto l'importo di € 16.007,81 (IVA e oneri esclusi) per un totale di € 20.310,71 (IVA e oneri compresi), importo ritenuto congruo dal RUP, Arch. Giovanni Peressotti.
4. Di dare atto che la spesa complessiva per l'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi pari ad € 20.310,71 (IVA e oneri compresi) troverà finanziamento nella programmazione triennale dell'Azienda USL di Ferrara 2022-2024 alla riga 2019/04, in corso di predisposizione, con imputazione al conto patrimoniale 5053500101 (fabbricati in corso) e che tale importo, al netto del ribasso offerto, verrà inserito nel Quadro Economico complessivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco, Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto, come si evince dalla Relazione del RUP allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale del medesimo..
5. Di confermare il Gruppo di lavoro di supporto al Responsabile del Procedimento costituito con determina del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio n. 298 del 16/02/2022.
6. Di riservarsi di disporre l'esecuzione in urgenza del servizio di cui trattasi, in pendenza della stipula del Disciplinare di incarico e di autorizzare la consegna anticipata del servizio, in quanto ricorrono le fattispecie derogatorie di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed in pendenza della conclusione delle verifiche d'ufficio circa il possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'affidatario, in corso di effettuazione.
7. Di comunicare alla Società affidataria il provvedimento di assegnazione dell'incarico e di dare atto che il presente rapporto verrà regolamentato sulla base di specifico disciplinare di incarico, il cui schema è stato inserito nella documentazione di gara, da stipulare far le parti, mediante modalità elettronica
8. Il presente atto non viene inviato alla Sezione Regionale della Corte dei Conti ai fini dell'adempimento di cui all'art.1, comma 173, L.266/2005 conformemente a quanto stabilito dal documento "Linee Guida riguardanti incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca, ai fini dell'adempimento di cui all'art.1, comma 173 della L.N. 266/2005", adottato dalla Corte dei Conti- Sezione Regionale di controllo per l'Emilia-Romagna con deliberazione 16 novembre 2021 n.241/2021/INPR, assunta al protocollo aziendale al n. 80113 del 10/12/2021."
9. Di dare atto, altresì, che il presente provvedimento sarà posto in pubblicazione sul Profilo del Committente – Amministrazione Trasparente, dalla data di adozione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
10. Di dare atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente".



Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:  
Giovanni Peressotti

Firmato digitalmente da:  
Giovanni Peressotti

## AZIENDA USL DI FERRARA

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

<b>Oggetto</b>	IP/01/22 INCARICO PROFESSIONALE DI VERIFICA E SUPPORTO ALLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO F/31/18 RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO 7 CITTADELLA S.ROCCO FERRARA, TRASFERIMENTO DEL POLIAMBULATORIO DI VIA BOSCHETTO.
<b>CIG</b>	ZDA352BE79
<b>Atto indizione</b>	298
<b>Data Atto indizione</b>	16/02/2022
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	Prezzo più basso
<b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b>	Percentuale
<b>Termine Presentazione Offerta</b>	03/03/2022 16:00
<b>Dati di Pubblicazione</b>	
<b>Seggio di Gara</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arch. Giovanni Peressotti - Presidente/Soggetto Valutatore</li> <li>• D.ssa Candida Govoni - Testimone</li> <li>• D.ssa Franca Mazza - Testimone</li> <li>• D.ssa Laila Silvestri - Segretario Verbalizzante</li> </ul>

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	INARCHECK S.P.A.	03465090961	PI049827-22	Inviato	02/03/2022 09:07:01

Esame verifica amministrativa

<b>Inizio</b>	04/03/2022 10:03:42
<b>Fine</b>	04/03/2022 10:13:36

Preliminarmente il segretario verbalizzante e il Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 77 del d.lgs. 50/2016.

Il segretario verbalizzante premette quanto segue:

- Con determinazione a contrarre n. 298 del 16/02/2022 del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio è stato autorizzato nell'interesse dell'Azienda Usl di Ferrara, l'espletamento di procedura negoziata ad affidamento diretto tramite piattaforma telematica Sater, per l'individuazione di professionista esterno cui affidare l'incarico professionale IP/01/22 di Verifica e supporto alla Validazione del Progetto esecutivo dell'Intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco Ferrara, per il trasferimento del poliambulatorio di Via Boschetto.

- Con lettera invito registrata a sistema n. PI042837-22 del 22/02/2022 è stata invitata a presentare offerta entro le ore 16.00 del 03/03/2022 la Soc. Inarcheck Spa di Milano

- In data 02/03/2022 con n. PI049827-22 la suddetta Società ha presentato offerta, pertanto entro il termine perentorio di scadenza.

Si procede poi alla verifica dell'integrità dell'offerta telematica presente sul Portale: la verifica ha esito positivo.



Il Seggio di gara procede all'apertura della "Busta-Documentazione" e all'esame della documentazione amministrativa relativa alle dichiarazioni e ai documenti richiesti negli atti di gara.

L'operazione di verifica ha esito positivo.

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	INARCHECK S.P.A.	Ammessa

Esame valutazione economica

Inizio	04/03/2022 10:13:36
Fine	04/03/2022 10:13:38

Si procede alla verifica dell'integrità dell'offerta telematica presente sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura della busta e la valutazione dell'offerta economica ammessa, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
INARCHECK S.P.A.	51,00		1	Aggiudicatario proposto

Premesso quanto innanzi, si propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore INARCHECK S.P.A. , con sede in Milano alla via VIA NEGRI GAETANO 8, C.F 03465090961 , P.IVA IT03465090961 che ha presentato la migliore offerta.

Letto, approvato, sottoscritto.

- Arch. Giovanni Peressotti - Presidente/Soggetto Valutatore
- D.ssa Candida Govoni - Testimone
- D.ssa Franca Mazza - Testimone
- D.ssa Laila Silvestri - Segretario Verbalizzante

*Giovanni Peressotti*  
*Candida Govoni*  
*Franca Mazza*  
*Laila Silvestri*

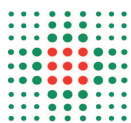
PROP2022-482\_Allegato2.pdf.p7m.

Anteprima non disponibile.

Probabilmente il file non è convertibile in pdf ed è necessario quindi scaricarlo.

Ai fini di una eventuale pubblicazione sull'Albo On Line: questo file non sarà pubblicato e sarà mostrato questo messaggio al cittadino.





SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara

---

**ATTIVITÀ F/31/18**

**IP 01/22**

---

**CUP: E79J20000130002**

**CIG: ZDA352BE79**

---

**AZIENDA USL DI FERRARA**

---

**DISTRETTO CENTRO-NORD**

---

**CASA DELLA SALUTE CITTADELLA SAN ROCCO**

---

**RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO 7, CITTADELLA S. ROCCO, FERRARA,  
PER IL TRASFERIMENTO DEL POLIAMBULATORIO DI VIA BOSCHETTO.**

---

**INCARICO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA E SUPPORTO ALLA VALIDA-  
ZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

---

**RELAZIONE DI AGGIUDICAZIONE**

---

**Il Responsabile Unico del  
Procedimento  
(Arch. Giovanni Peressotti)  
*firmato digitalmente***



Servizio Comune Tecnico Patrimoniale

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### 1. PREMESSE

L'Azienda USL di Ferrara, coerentemente con la programmazione Regionale relativa alla rete dei servizi territoriali per la realizzazione e l'organizzazione funzionale delle cd "Case della Salute", sta perseguendo l'obiettivo di concentrare all'interno della "Cittadella S. Rocco", le funzioni sanitarie presenti nel territorio del Comune.

Tale Piano di recupero prevede la conversione per funzioni sanitarie e socio-sanitarie del nucleo storico c.d. "Anello", con una progressiva riqualificazione dell'intero comparto.

Nel programma di dismissione delle sedi periferiche e di investimento economico sui fabbricati della Cittadella della Salute, in linea con il piano di accorpamento delle funzioni sanitarie, si colloca anche il trasferimento del poliambulatorio "Salute Donna" dalla sede attuale in V. Boschetto, all'Edificio 7 della Casa della salute "San Rocco".

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 799 del 20/05/2019 ad oggetto "Assegnazione di finanziamenti all'Azienda USL di Ferrara per Casa della Salute Cittadella San Rocco per la realizzazione dell'intervento di ristrutturazione dell'edificio 7 finalizzato al trasferimento del Poliambulatorio Salute Donna" veniva autorizzato il finanziamento per l'intero importo complessivo di € 3.000.000,00, a carico della Regione.

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 50 del 04/03/2020 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento per gli interventi necessari al trasferimento del Poliambulatorio, redatto da specifico Gruppo di Progettazione del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio;

Con Determinazione n. 337 del 25/02/2021 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i, a seguito di espletamento di gara mediante procedura aperta, a favore di Mythos Consorzio Stabile a S.C.a R.L. con sede legale in Aosta Via Trottechien, 61 - (P.I. 011232520079).

In data 17/01/2022, con nota iscritta al P.G. 3248 il Consorzio Mythos S.C.a R.L., ha consegnato il progetto esecutivo per l'intervento di cui trattasi, comprensivo del Piano di sicurezza e di coordinamento.

Vista la necessità di procedere alla Verifica e Validazione del progetto esecutivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la quale è opportuno avvalersi di professionalità specifiche per le attività di validazione.

Richiamata la determinazione n. 298 del 16/02/2022 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara di autorizzazione alla procedura negoziata per affidamento diretto dell'incarico professionale di Verifica e supporto alla Validazione del progetto esecutivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto alla Società INARCHECK SPA Via Gaetano Negri, 8 - 20123 Milano

### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

In applicazione del combinato disposto di cui agli artt 40, 52 e 58 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. la procedura di gara di cui trattasi è stata interamente gestita in modalità telematica attraverso l'utilizzo del "Sistema per gli acquisti Telematici dell'Emilia Romagna - SATER" accessibile - per i soli utenti registrati - dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>;

<b>FASCICOLO</b> 877-8-3	<b>ATTIVITÀ</b> F/31/18 IP/01/22	<b>AUTORE</b> LASI	<b>2</b> \\RAMSES\TecProgettazione\07_Incarichi professionali\IP0122_F3118 Verifica Ed 7 CDS S Rocco\AMMINISTRATIVO\DET. AGG. SERVIZIO\Relazione RUP agg. Inc. Verif. prog. Boschetto.docx
-----------------------------	--	-----------------------	--

L'importo a base di gara delle prestazioni professionali relative all'incarico di cui trattasi è stato quantificato, ai sensi del D.M. 17/06/2016, in un importo pari a € 32.669,01 (IVA ed oneri esclusi) già comprensivo di spese forfettarie e calcolato in base all'art. 1, commi 1 e 2, del D.M. 17 giugno 2016.

Gli affidamenti di incarichi professionali sotto € 139.000,00 sono disciplinati dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, come modif. dalla L. n. 108 del 29/07/2021, che prevede la facoltà per il Responsabile del Procedimento di procedere ad affidamento diretto.

L'individuazione del professionista avviene tenendo conto dell'elenco aziendale professionisti per affidamento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria e all'architettura cui attingere per importo stimato inferiore a € 100.000,00 approvato con Determinazione n. 1471 del 16/11/2017 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Considerato che è stata espletata la fase conclusiva della procedura di cui trattasi, preso atto, come risulta dal verbale di gara del 04/03/2022, che la Società Inarcheck Spa ha offerto un ribasso percentuale pari al 51,00% sull'importo a base di gara, offrendo pertanto l'importo di € 16.007,81 (IVA e oneri esclusi) per un totale di € 20.310,71 (IVA e oneri compresi), importo ritenuto congruo dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento.

Si propone la conferma del Gruppo di lavoro di supporto al sottoscritto Responsabile del Procedimento costituito con determina del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio n. 298 del 16/02/2022.

Si ritiene opportuno riservarsi la facoltà di disporre l'esecuzione in urgenza del servizio di cui trattasi, in pendenza della stipula del Disciplinare di incarico e di autorizzare la consegna anticipata del servizio, in quanto ricorrono le fattispecie derogatorie di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed in pendenza della conclusione delle verifiche d'ufficio circa il possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'affidatario, in corso di effettuazione.

### 3. DATI ECONOMICI E FINANZIARI

La spesa complessiva dell'incarico di cui trattasi pari ad € **20.310,71** (IVA e oneri compresi), troverà finanziamento nella programmazione triennale dell'Azienda USL di Ferrara 2022-2024 alla riga 2019/04, in corso di predisposizione, con imputazione al conto patrimoniale 5053500101 (fabbricati in corso) e che tale importo, al netto del ribasso offerto, verrà inserito nel Quadro Economico complessivo dell'intervento F/31/18 - Ristrutturazione dell'Edificio 7, Cittadella San Rocco, Ferrara, per il trasferimento del Poliambulatorio di Via Boschetto.

Alla Società affidataria verrà comunicato il provvedimento di assegnazione dell'incarico in oggetto.

Si propone pertanto l'adozione del provvedimento amministrativo di affidamento della prestazione professionale in oggetto, che verrà regolamentata da relativo disciplinare di incarico da sottoscrivere digitalmente fra le parti.

**Il Responsabile Unico  
del Procedimento  
(Arch. Giovanni Peressotti)  
*firmato digitalmente***

**FASCICOLO**  
877-8-3

**ATTIVITÀ**  
F/31/18  
IP/01/22

**AUTORE**  
LASI

**3**  
\\RAMSES\TecProgettazione\07\_Incarichi  
professionali\IP0122\_F3118\_Verifica Ed 7 CDS S  
Rocco\AMMINISTRATIVO\DET. AGG. SERVIZIO\Relazione  
RUP agg. Inc. Verif. prog. Boschetto.docx