



## FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ausl\_fe  
REGISTRO: Determinazione  
NUMERO: 0000119  
DATA: 28/01/2020 11:34  
OGGETTO: Attività aziendale di sorveglianza e monitoraggio ambientale negli immobili dell'Azienda USL di Ferrara. Affidamento incarico professionale di redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ad interventi impiantistici finalizzati al contenimento del rischio al p.i. Enrico Manfredi di Vignola (MO). CIG: ZD82A667C8 Nell'interesse dell'Azienda USL di Ferrara

### SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

### ADOTTATO DA:

UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

### CLASSIFICAZIONI:

- [07-07-02]

### DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@auslfe.it
- UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

### DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0000119_2020_determina_firmata.pdf	Peressotti Giovanni	72BB7AF923347DA1726D417DF882863DB 0AE3D71B7E5328AB4858882B48A8FAA
DETE0000119_2020_Allegato1.pdf:		CDFB3C768AEB3976B743810F25C233C8 A6A486F36108DDB808E0C3CA4C958CC8



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.  
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

### **DETERMINAZIONE**

**OGGETTO:** Attività aziendale di sorveglianza e monitoraggio ambientale negli immobili dell'Azienda USL di Ferrara. Affidamento incarico professionale di redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ad interventi impiantistici finalizzati al contenimento del rischio al p.i. Enrico Manfredi di Vignola (MO). CIG: ZD82A667C8 Nell'interesse dell'Azienda USL di Ferrara

### **IL DIRETTORE**

In virtù dei poteri di cui all'art. 4 del D.Lgvo n. 165/2001 e s.m.i..

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 1 dell'11/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara e n. 2 dell'11/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara con le quali è stato recepito apposito Accordo Quadro per lo svolgimento delle funzioni provinciali unificate dei servizi sanitari, amministrativi, tecnici e professionali fra le due Aziende.
- n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara e n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara, con le quali si dispone di istituire, con decorrenza dalla data di attribuzione dell'incarico apicale di riferimento, nell'ambito dell'organizzazione dell'Azienda USL di Ferrara (nella sua qualità di Azienda Capofila ai sensi dell'art. 2 comma 6 dell'Accordo Quadro), Servizi Comuni fra i quali il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Dato atto che con deliberazione n. 176 del 31/10/2016 è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio all'Arch. Giovanni Peressotti, rinnovato con deliberazione n. 252 del 28/12/2018 fino alla data del 31/12/2021.

Richiamata la deliberazione n. 228 del 13/12/2018: "Aggiornamento della delibera n. 96 del 21/06/2016 ad oggetto "Applicazione del principio di separazione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di attuazione e gestione nell'ordinamento dell' Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i.", nonché l'allegato Regolamento cui la presente determinazione corrisponde.

Premesso che:

Il Piano Investimenti dell'Azienda USL 2019–2021, approvato con Delibera n. 135 del 26/06/2019 prevedeva anche interventi per la prevenzione del rischio della "legionella", interventi che saranno riproposti nel Piano Investimenti 2020-2022 in fase di predisposizione.



Richiamate:

- le Linee Guida della Regione E-R in materia di sorveglianza e controllo della "legionellosi" approvate con Delibera n. 828/2017;
- le valutazioni del Rischio Impiantistico redatte dal Nucleo Aziendale "legionellosi" per le strutture ospedaliere e residenziali dell'Azienda USL di Ferrara.

Dato atto che si rende necessario contenere al massimo la proliferazione del batterio "legionella" negli impianti idrici a servizio delle strutture sanitarie in gestione all'Azienda USL di Ferrara secondo le indicazioni delle linee guida richiamate in premessa.

Ritenuto di dover procedere con urgenza ad uno studio di fattibilità tecnica ed economica per gli interventi impiantistici finalizzati al contenimento del rischio di legionellosi per le strutture ospedaliere, residenziali e ambulatoriali dell'Azienda.

Richiamata la Relazione del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dalla quale si evince che, per la redazione di tale studio di fattibilità, è necessario affidare l'incarico ad un professionista esterno di adeguato profilo professionale, considerato che nell'attuale dotazione organica del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio non esistono figure tecniche in grado di provvedere ad una così specializzata prestazione professionale.

Visto l'art. 31, comma 8 e l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, come modificati dalla L. 55 del 14/06/2019, che prevedono l'affidamento diretto di incarichi professionali sotto € 40.000,00 anche senza l'acquisizione di due o più preventivi.

Ravvisato, in merito all'importo del corrispettivo da porre a base di gara per tale incarico, stimato dal RUP ex DM 17/06/2016 in € 38.368,00, che per ottemperare alle disposizioni di cui all'art.1 c. 130 della L. 145 del 30/12/2018, le Stazioni Appaltanti, per affidamenti di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute ad avvalersi delle Piattaforme telematiche messe a disposizione dalle Centrali di Committenza.

Ritenuto pertanto di procedere tramite MEPA all'affidamento diretto dell'incarico professionale di **redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ad interventi impiantistici finalizzati al contenimento del rischio di legionellosi negli immobili dell'Azienda USL di Ferrara** ad un professionista in possesso in grado di svolgere le funzioni di cui trattasi, fissando, quale criterio di selezione, ai sensi dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il prezzo più basso determinato con ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara.

Considerato di interpellare il P.i. Enrico Manfredi con sede legale in Vignola (MO), iscritto al Collegio dei Periti Industriali di Modena al n. 2134/2009, individuato dal RUP dall'Elenco aziendale per affidamenti di incarichi inferiori a € 100.000,00 approvato con determinazione n. 1471 del 16/11/2017 e inserito anche alla Piattaforma MEPA, cui affidare l'incarico citato, attraverso trattativa diretta sul MEPA di CONSIP, in quanto



professionista in possesso di curriculum particolarmente qualificato per il servizio da effettuare e sempre nel rispetto del principio di rotazione e del divieto di cumulo di più di tre incarichi all'anno.

Considerato che il P.i, Enrico Manfredi ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico, garantendo contestualmente i tempi indicati nella richiesta di preventivo.

Dato atto che il professionista ha formulato le proprie competenze professionali, applicando uno sconto del 7,5% sull'importo a base di gara offrendo pertanto l'importo di € 35.490,40 (Iva e oneri esclusi) per un totale di € 45.463,20 (Iva e oneri compresi), importo ritenuto congruo dal RUP.

Considerato che tale incarico trova il relativo finanziamento alla voce "strutture aziendali – manutenzione straordinaria immobili rete viaria e impianti" del Piano Triennale degli Investimenti 2020--2022 dell'Azienda USL di Ferrara in fase di predisposizione e che il relativo importo sarà contabilizzato nel Conto Patrimoniale n. 5053500101 "Fabbricati in corso".

Ritenuto di regolamentare il presente rapporto sulla base di specifico disciplinare di incarico che verrà successivamente stipulato digitalmente fra le parti, depositato in bozza agli atti del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Rilevata la necessità di dare esecuzione al servizio in via anticipata in pendenza della stipula del Disciplinare di incarico, come autorizzato ex art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. dal RUP, in quanto ne ricorrono i presupposti d'urgenza.

Considerato inoltre di affidare l'esecuzione del servizio di cui trattasi, sotto le riserve di legge, in pendenza delle verifiche d'ufficio dei requisiti di carattere generale e tecnico- professionali, in corso di effettuazione.

Richiamate le Linee Guida n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio di ANAC con Delibera n. 973 del 14/09/2016, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019.

Richiamate le disposizioni transitorie di cui all'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 sull'applicazione del nuovo Codice dei Contratti Pubblici.

Dato atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento lett. b), sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Attestata la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la congruità della spesa rispetto ai prezzi ad alle condizioni di mercato e che l'attribuzione della stessa ai conti economici o patrimoniali di competenza è regolare in base alle norme di contabilità attualmente in vigore ed al piano dei conti aziendali e che la spesa è compresa nei limiti del budget.



## Determina

Di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, l'affidamento tramite trattativa su MEPA di Consip, dell'incarico professionale di **redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ad interventi impiantistici finalizzati al contenimento del rischio di legionellosi per gli immobili dell'Azienda USL di Ferrara**, al p.i. Enrico Manfredi con sede legale in Vignola (MO).

Di dare atto che la spesa scaturente dal presente atto da corrispondere all'affidatario così individuato è pari a € 35.490,40 (Iva e oneri esclusi) per un totale di € 45.463,20 (Iva e oneri compresi) e troverà il relativo finanziamento alla voce "strutture aziendali – manutenzione straordinaria immobili rete viaria e impianti, del Piano Investimenti 2020-2022 in fase di predisposizione e che l'importo sarà contabilizzato nel Conto Patrimoniale n. 5053500101 "Fabbricati in corso".

Di regolamentare il presente rapporto sulla base di specifico disciplinare di incarico che verrà successivamente stipulato digitalmente fra le parti, depositato agli atti del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Di disporre l'esecuzione di urgenza del servizio di cui trattasi in pendenza della stipula del Disciplinare di incarico, ai sensi dell' art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. in quanto ne ricorrono i presupposti come certificato dal RUP nella relazione sopra richiamata.

Di affidare l'esecuzione del servizio di cui trattasi, sotto le riserve di legge, in pendenza delle verifiche d'ufficio dei requisiti di carattere generale e tecnico- professionali, in corso di effettuazione.

Di disporre la comunicazione del presente affidamento d'incarico alla Corte dei Conti, come previsto dall'art. 1, comma 173, della L. 266/05.

Di dare atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento lett. b), sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

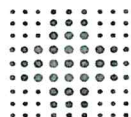
Di dare atto, altresì, che il presente provvedimento sarà posto in pubblicazione sul Profilo del Committente – Amministrazione Trasparente, dalla data di adozione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per il presente atto è l'Arch. Giovanni Peressotti, Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio - Via Cassoli, 30 – Ferrara - tel. 0532/235172 - email: [g.peressotti@ausl.fe.it](mailto:g.peressotti@ausl.fe.it).

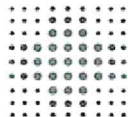
Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:  
Giovanni Peressotti



Firmato digitalmente da:  
Giovanni Peressotti



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara

---

**ATTIVITÀ IP 14/19**

---

**AZIENDA USL DI FERRARA**

---

**PATRIMONIO AZIENDALE**

**STRUTTURE OSPEDALIERE E CASE DELLA SALUTE**

---

**ATTIVITÀ DI SORVEGLIANZA E CONTROLLO DELLA LEGIONELLOSI**

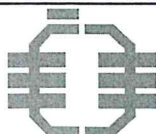
---

**INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DI PROGETTO DI FATTI-  
BILITÀ TECNICO ECONOMICA ED ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

---

Il Direttore del Servizio  
Arch. Giovanni Peressotti



Servizio Comune Tecnico Patrimoniale



## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Richiamate:

- le Linee Guida della Regione E-R in materia di "sorveglianza e controllo della legionellosi", approvate con Delibera n. 828/2017;
- l'attività di monitoraggio condotta dal Nucleo Aziendale "Legionellosi" per le strutture ospedaliere/residenziali e ambulatoriali dell'Azienda USL di Ferrara;

Richiamato il Piano Investimenti dell'Azienda USL 2019–2021, approvato con Delibera n. 135 del 26/06/2019 prevede, alla voce "Strutture Aziendali – manutenzioni straordinarie degli immobili rete viaria e impianti" anche interventi per la prevenzione del rischio della "legionella"

Premesso che:

- si rende necessario contenere al massimo la proliferazione del batterio legionella negli impianti idrici a servizio delle strutture sanitarie in gestione all'Azienda USL di Ferrara secondo le indicazioni delle linee guida sopra richiamate;
- al fine di garantire uno stretto controllo sugli impianti esistenti, occorre individuarne le criticità mediante attività preliminari di monitoraggio e redigere un progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ad interventi impiantistici finalizzati al contenimento della legionella negli immobili dell'Azienda USL di Ferrara;
- tra le strutture oggetto di monitoraggio continuo si individuano quelle elencate alla seguente tabella:

	AREA TERRITORIALE	LOCALITÀ	TIPOLOGIA DI STRUTTURA
01	Area operativa Centro Nord	Copparo	Casa della Salute
02	Area operativa Centro Nord	Ferrara, Corso Giovecca	Casa della Salute – ex Sant'Anna
03	Area operativa Centro Nord	Ferrara, San Bartolo	Centro residenziale
04	Area operativa Centro Nord	Ferrara, via Ghiara	Centro residenziale
05	Area operativa Ovest	Cento	Ospedale
06	Area operativa Ovest	Bondeno	Casa della Salute
07	Area operativa Sud Est	Lagosanto	Ospedale
08	Area operativa Sud Est	Argenta	Ospedale
09	Area operativa Sud Est	Portomaggiore	Casa della Salute
10	Area operativa Sud Est	Codigoro	Casa della Salute

**NB:** l'elenco delle strutture potrà variare in funzione delle criticità rilevate in sede di campionamenti periodici nelle varie sedi AUSL.

Considerato che:

- vista la complessità nonché pluralità del patrimonio immobiliare aziendale che si trova dislocato su tutto il territorio della provincia di Ferrara, si stima una durata temporale dell'incarico pari a 36 mesi comprensivi di attività preliminare – conoscitiva degli impianti e tempo necessario alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui al presente incarico;
- l'attività preliminare per l'acquisizione di una quantità sufficiente di dati necessaria ad elaborare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, comporta che il professionista :
  - esegua ripetute verifiche in loco volte in particolar modo al rilievo degli impianti esistenti;

DATA  
27/11/2019

ATTIVITÀ  
IP/14/19

AUTORE  
DAGI

2

\\ramses\TecProgettazione\07\_Incarichi professionali\IP1419\_Sorveglianza e controllo legionellosi\IP1419\_Manfredi\_Rel RUP\_01.doc



- esegua un monitoraggio costante della risposta degli impianti alle attività ordinarie e straordinarie di manutenzione volte al contenimento della proliferazione della legionellosi;

Tutto ciò premesso e considerato, visto che:

- le competenze necessarie per fornire analisi e consulenza in materia di prevenzione alla legionellosi presso le strutture sanitarie, sono altamente specialistiche e presso il SCTP non sono presenti professionalità altamente specializzate in materia;
- gli affidamenti di incarichi professionali sotto € 40.000,00 sono disciplinati dall'art. 31, comma 8 e dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, oggetto di emendamento del Decreto correttivo 56/2017, che prevede l'affidamento "anche senza prevista consultazione di due o più operatori economici".
- l'individuazione del professionista avviene tenendo conto dell'elenco professionisti per affidamento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria e all'architettura cui attingere per importo stimato inferiore a € 100.000,00 approvato con Determinazione n. 1471 del 16/11/2017 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio nel rispetto del principio di rotazione e del divieto di cumulo di più di tre incarichi all'anno;
- dall'Elenco aziendale per affidamenti di incarichi inferiori a € 100.000,00 si è individuato il P.i. Enrico Manfredi con sede legale in Castelfranco Emilia (MO), iscritto al Collegio dei Periti Industriali di Modena al n. 2134/2009 ed inserito anche alla Piattaforma MEPA, in quanto risulta essere in possesso di un curriculum professionale idoneo a svolgere l'incarico di cui trattasi in quanto documenta una lunga esperienza maturata nella gestione delle attività volte al contenimento della legionella in ambito ospedaliero;
- sulla base di quanto indicato al precedente punto, è stato richiesto al P.i, Enrico Manfredi un preventivo per le prestazioni professionali sopra descritte, attraverso trattativa diretta sul MEPA di CONSIP;

Considerato che il P.i, Enrico Manfredi ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico, garantendo contestualmente i tempi indicati nella richiesta di preventivo.

Dato atto che:

- il professionista ha formulato le proprie competenze professionali, applicando uno sconto del 7,5% sull'importo a base di gara offrendo pertanto l'importo di € 35.490,40 (Iva e oneri esclusi) per un totale di € 44.164,25 (Iva e oneri compresi);
- l'offerta presentata dal per. ind. Enrico Manfredi è articolata come di seguito esposto:

**Capo A – progetto di fattibilità tecnica ed economica ed attività preliminari e propedeutiche:**

A.1	Prestazione professionale al netto del ribasso	€	35.490,40
<b>Sommano Capo A</b>		<b>€</b>	<b>35.490,40</b>
<b>Capo B – Oneri:</b>			
B.1	Oneri Previdenziali 5%	€	1.774,52
	Base imponibile (Capo A + B1)		37.264,92
B.3	IVA 22% su base imponibile	€	8.198,28
<b>sommano Capo B</b>		<b>€</b>	<b>9.972,80</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>45.463,20</b>

Valutato che tale offerta pari ad € 45.463,20 (IVA ed oneri compresi) risulta essere congrua in quanto inferiore all'importo stimato dal SCTP per la valutazione dell'offerta.

Visto l'art. 32, comma 8 e 13 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. sui presupposti per la consegna in via d'urgenza del servizi, trattandosi di incarico affidato in via diretta tramite piattaforma MEPA di importo

DATA  
27/11/2019

ATTIVITÀ  
IP/14/19

AUTORE  
DAGI

**3**

\\ramses\TecProgettazione\07\_Incarichi professionali\IP1419\_Sorveglianza e controllo legionellosi\IP1419\_Manfredi\_Rel RUP\_01.doc

inferiore a € 40.000,00, sussistendo la necessità di garantire un monitoraggio in continuo delle reti idriche finalizzato alla riduzione della proliferazione della legionella.

Si propone pertanto l'adozione del provvedimento amministrativo di affidamento della prestazione professionale in oggetto.

Ferrara, 27 novembre 2019

Il Direttore del Servizio  
Arch. Giovanni Peressotti

