



FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ausl_fe
REGISTRO: Determinazione
NUMERO: 0000644
DATA: 14/05/2019 10:25
OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per Riorganizzazione spazi Ex Pronto Soccorso – Ospedale di Cento (FE) Affidamento incarico di progettazione esecutiva comprensiva dell'ottenimento delle autorizzazioni all'Ing. Gian Domenico Leprini di Ferrara. ADOTTATA NELL'INTERESSE DALL'AZIENDA USL DI FERRARA

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

ADOTTATO DA:

UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

CLASSIFICAZIONI:

- [07-10-01]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@auslfe.it
- UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0000644_2019_determina_firmata.pdf	Peressotti Giovanni	2E86B42F5C50EF1BA089838F974EBFBC AEF25691AD546D084726949EBE8D677F
DETE0000644_2019_Allegato1.pdf:		9F1EB34C1E0945ED61EB6AA1D0B813F9 DE09DD89F6CAA762AE38895606D6FB5C



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per Riorganizzazione spazi Ex Pronto Soccorso – Ospedale di Cento (FE) Affidamento incarico di progettazione esecutiva comprensiva dell'ottenimento delle autorizzazioni all'Ing. Gian Domenico Leprini di Ferrara. ADOTTATA NELL'INTERESSE DALL'AZIENDA USL DI FERRARA

IL DIRETTORE

In virtù dei poteri di cui all'art. 4 del D.Lgvo n. 165/2001 e s.m.i..

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 1 dell'11/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara e n. 2 dell'11/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara con le quali è stato recepito apposito Accordo Quadro per lo svolgimento delle funzioni provinciali unificate dei servizi sanitari, amministrativi, tecnici e professionali fra le due Aziende.
- n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero–Universitaria di Ferrara e n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara, con le quali si dispone di istituire, con decorrenza dalla data di attribuzione dell'incarico apicale di riferimento, nell'ambito dell'organizzazione dell'Azienda USL di Ferrara (nella sua qualità di Azienda Capofila ai sensi dell'art. 2 comma 6 dell'Accordo Quadro), Servizi Comuni fra i quali il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Dato atto che con deliberazione n. 176 del 31/10/2016 è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio all'Arch. Giovanni Peressotti, prorogato con deliberazione n. 252 del 28/12/2018.

Richiamata la deliberazione n. 228 del 13/12/2018: "Aggiornamento della delibera n. 96 del 21/06/2016 ad oggetto "Applicazione del principio di separazione tra funzioni di indirizzo politico - amministrativo e funzioni di attuazione e gestione nell'ordinamento dell' Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i.", nonché l'allegato Regolamento cui la presente determinazione corrisponde

Premesso che:

- nell'ambito dell'attività di verifica delle autorizzazioni sanitarie al funzionamento degli edifici dell'Azienda USL di Ferrara, avviata nel 2018, è stata valutata anche l'idoneità dell'immobile di Via Cremonino n. 10 di Cento, attualmente adibito alle attività del consultorio famigliare;
- a seguito di tale verifica e di successive valutazioni effettuate congiuntamente alla Commissione preposta al rilascio dei pareri in materia di autorizzazioni sanitarie, è stato concordato di trovare una



collocazione logisticamente più idonea ai servizi consultoriali, trasferendoli in una nuova sede entro l'anno 2019;

- a seguito di monitoraggio degli spazi disponibili sul patrimonio aziendale in essere, è stata individuata un'area dell'Ospedale di Cento attualmente inutilizzata, in quanto occupata dal Pronto Soccorso fino al marzo 2018, poi spostato in un nuovo padiglione;

- detta area collocata al Piano Terra del Corpo 02 (fronte Via Vicini), è ritenuta idonea alle attività di consultorio familiare in quanto strutturata in n° 6 ambulatori esistenti, ma la cui riattivazione comporta interventi di manutenzione straordinaria per lo più di tipo impiantistico;

- il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, sulla base delle esigenze esposte dalla Committenza sanitaria, ha provveduto a redigere lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica per i lavori necessari alla completa riorganizzazione degli ambienti dell'Ex Pronto Soccorso.

Considerato che si rende ora necessaria la redazione della progettazione esecutiva degli interventi per la riorganizzazione degli spazi sanitari, nonché l'acquisizione di tutte le autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori, stimati dal RUP in € 98.000,00, ai fini dell'attivazione della procedura di affidamento delle opere.

Considerato che tali opere sono previste nel Piano Investimenti 2019-2021 dell'Azienda USL di Ferrara, in corso di predisposizione alla voce "Struttura aziendali - *manutenzioni straordinaria degli immobili rete viaria e impianti*"

Vista la Relazione del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale si prende atto, fra l'altro, che nell'ambito della attuale dotazione organica del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, i professionisti in possesso dei requisiti professionali specifici per progettazioni di carattere prevalentemente impiantistico, sono attualmente impegnati in attività precedentemente programmate e non dilazionabili e che pertanto è necessario affidare l'incarico ad un professionista esterno.

Considerato che gli affidamenti di incarichi professionali sotto € 40.000,00 sono disciplinati dall'art. 31, comma 8 e dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D. lgs 56/2017 e dal D.L. 32 del 18/04/2019, che prevede l'affidamento anche senza prevista consultazione di due o più operatori economici";

Considerato pertanto di individuare un professionista esterno, in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento dell'incarico, selezionandolo dall'elenco professionisti per affidamento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria e all'architettura per importi inferiori a € 100.000,00 approvato con Determinazione n. 1471 del 16/11/2017, nel rispetto del principio di rotazione e del divieto di cumulo degli incarichi;

Ritenuto di individuare dall'elenco aziendale dei professionisti citato, l'Ing. Gian Domenico Leprini dello Studio Associato di Ingegneria "Energetica", con studio tecnico in Via Cortevicchia n. 67 in Ferrara, in



quanto risulta essere in possesso di un curriculum particolarmente qualificato in materia sia edile sia impiantistica ed ha maturato esperienze significative in prestazioni professionali similari a quelle oggetto di affidamento;

Considerato che, debitamente interpellato, l'Ing. Gian Domenico Leprini ha dato la sua disponibilità allo svolgimento dell'incarico con nota del 06/05/2019 offrendo un ribasso del 1,5% sull'importo delle prestazioni professionali, definite dal RUP con riferimento al D.M. 17 giugno 2016, in € 9.559,05, definendo pertanto le sue competenze professionali nette in € 9.415,66 (Oneri e IVA esclusa) per un totale di € 11.946,59 (oneri e IVA compresi)

Ritenuto che l'importo globale di spesa di € 11.946,59 (Iva e oneri compresi) è previsto nel Piano Triennale degli Investimenti 2019-2021 dell'Azienda USL, in corso di approvazione alla voce "Strutture Aziendali-Manutenzioni straordinarie immobili, rete viaria e impianti" e sarà contabilizzato nel Conto Patrimoniale n. 5053500101 "Fabbricati in corso".

Richiamato il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017 e dal DL 32/2019.

Ritenuto di regolamentare il rapporto con l'Ing. Gian Domenico Leprini sulla base di un disciplinare di incarico che verrà sottoscritto digitalmente fra le parti.

Stabilito che, poiché l'attività di progettazione riveste carattere di urgenza e dovrà concludersi su richiesta della Direzione Sanitaria, entro la prima settimana di Giugno 2019, al fine di poter avviare quanto prima le procedure di affidamento delle opere, di disporre l'esecuzione di urgenza del servizio di cui trattasi e di autorizzare la consegna anticipata del servizio, in quanto ricorrono le fattispecie derogatorie di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Considerato inoltre di affidare l'esecuzione del servizio di cui trattasi, sotto le riserve di legge, in pendenza della stipula del disciplinare di incarico e della conclusione delle verifiche d'ufficio dei requisiti di carattere generale e tecnico- professionali, in corso di effettuazione.

Richiamate le Linee Guida n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio di ANAC con Delibera n. 973 del 14/09/2016, in quanto compatibili con le intervenute modifiche di cui al Decreto correttivo 56/2017 e s.m.i.

Richiamato il Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e dal DL 32 del 18/04/2019 e le relative disposizioni transitorie di cui all'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sull'applicazione del Codice dei Contratti pubblici.

Dato atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento lett. b), sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.



Attestata la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la congruità della spesa rispetto ai prezzi ad alle condizioni di mercato e che l'attribuzione della stessa ai conti economici o patrimoniali di competenza è regolare in base alle norme di contabilità attualmente in vigore ed al piano dei conti aziendali e che la spesa è compresa nei limiti del budget.

Determina

Di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, all'Ing. Gian Domenico Leprini dello Studio Associato di Ingegneria Energetica di Ferrara l'incarico professionale di Progettazione esecutiva, comprensiva delle relative autorizzazioni, per i lavori di manutenzione straordinaria per Riorganizzazione spazi Ex Pronto Soccorso – Ospedale di Cento (FE)

Di dare atto che l'importo di spesa per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi pari a € 9.415.66 (Oneri e IVA esclusa) per un totale di € 11.946,59 (oneri e IVA compresi) è previsto nel Piano Triennale degli Investimenti 2019-2021 dell'Azienda USL, in corso di approvazione alla voce "Strutture Aziendali-Manutenzioni straordinarie immobili, rete viaria e impianti" e sarà contabilizzato nel Conto Patrimoniale n. 5053500101 "Fabbricati in corso"

Ritenuto di regolamentare il presente rapporto sulla base di specifico disciplinare di incarico che verrà successivamente stipulato digitalmente fra le parti.

Di disporre, in relazione ai tempi ristretti per lo svolgimento delle prestazioni professionali entro i termini perentori previsti, l'esecuzione di urgenza del servizio di cui trattasi e di autorizzare la consegna anticipata del servizio, in quanto ricorrono le fattispecie derogatorie di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Di affidare l'esecuzione del servizio di cui trattasi, sotto le riserve di legge, in pendenza della stipula del disciplinare di incarico e della conclusione delle verifiche d'ufficio dei requisiti di carattere generale e tecnico- professionali, in corso di effettuazione.

Di disporre la comunicazione del presente affidamento d'incarico alla Corte dei Conti, come previsto dall'art. 1, comma 173, della L. 266/05.

Di dare atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento lett. b), sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

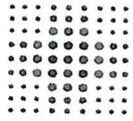
Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per il presente atto è l'Arch. Giovanni Peressotti, Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio - Via Cassoli, 30 – Ferrara - tel. 0532/235172- email: g.peressotti@ausl.fe.it.



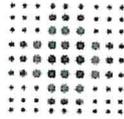
Di dare atto, altresì, che il presente provvedimento sarà posto in pubblicazione sul Profilo del Committente – Amministrazione Trasparente, dalla data di adozione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:
Giovanni Peressotti

Firmato digitalmente da:
Giovanni Peressotti



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara

ATTIVITÀ F/08/18

AZIENDA USL DI FERRARA

DISTRETTO OVEST

OSPEDALE DI CENTO

RIORGANIZZAZIONE SPAZI EX PRONTO SOCCORSO (CORPO 2 - PT)

**INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA COM-
PRENSIVA DEI TITOLI AUTORIZZATIVI**

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Direttore del Servizio
Arch. Giovanni Peressotti



Servizio Comune Tecnico Patrimoniale

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- nell'anno 2018 è stata avviata un'attività capillare di ricognizione e verifica dei requisiti per le autorizzazioni sanitarie al funzionamento su tutti gli edifici dell'Azienda USL di Ferrara;
- nell'ambito di tale attività è stata valutata anche l'idoneità dell'immobile di Via Cremonino n. 10 di Cento, che attualmente ospita gli spazi destinati all'attività del consultorio familiare;
- a seguito del sopralluogo e di successive valutazioni effettuate congiuntamente alla commissione preposta al rilascio dei pareri in materia di autorizzazione al funzionamento sanitario, è stato concordato di trovare una collocazione più idonea ai servizi consultoriali di Via Cremonino n.10 trasferendoli in una nuova sede entro l'anno 2019;
- al fine di attuare tale prescrizione è stato fatto un monitoraggio degli spazi disponibili sul patrimonio aziendale in essere ed è stata individuata un'area dell'ospedale di Cento attualmente inutilizzata ma occupata fino al marzo 2018 dal Pronto Soccorso spostato dai mesi successivi, in un nuovo padiglione;
- detta area collocata al Piano Terra del Corpo 02 (fronte Via Vicini), è ritenuta idonea in quanto strutturata in n°6 ambulatori esistenti, ma la cui riattivazione comporta interventi di manutenzione straordinaria per lo più di tipo impiantistico.

Premesso altresì che:

- sulla base delle esigenze esposte dalla Committenza sanitaria, il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio ha redatto il progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ed ora occorre procedere alla progettazione esecutiva dell'intervento, comprensiva dell'acquisizione di tutte le autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori.

Richiamato altresì il PINV dell'Azienda USL di Ferrara in corso di predisposizione che, alla voce "*Struttura aziendali - manutenzioni straordinaria degli immobili rete viaria e impianti*" per un importo pari a 950.000,00 €, prevede anche interventi per la riorganizzazione degli spazi ex Pronto Soccorso dell'ospedale di Cento (Corpo 2 – Piano Terra);

Tutto ciò premesso, visto che:

- si rende necessario procedere all'attività di progettazione esecutiva comprensiva dell'acquisizione dei pareri da parte degli enti competenti coinvolti;
- l'importo stimato per i lavori è pari a € 96.000,00 comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- i tecnici del SCTP in possesso delle competenze professionali necessarie per procedere alla redazione del un progetto esecutivo così come descritto ai precedenti punti, sono attualmente impegnati in attività precedentemente programmate e non dilazionabili pertanto, per far fronte alla redazione della sopradetta progettazione, occorre rivolgere la richiesta ad un Professionista esterno al SCTP;
- gli affidamenti di incarichi professionali sotto € 40.000,00 sono disciplinati dall'art. 31, comma 8 e dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal DLgs 56/2017 e dal DL. 32 del 18/04/2019, che prevede l'affidamento "anche senza prevista consultazione di due o più operatori economici";
- l'individuazione del professionista avviene tenendo conto dell'elenco professionisti aziendale per affidamento di incarichi professionali attinenti all'ingegneria e all'architettura cui attingere per importo stimato inferiore a € 100.000,00 approvato con Determinazione n. 1471 del 16/11/2017, nel rispetto del principio di rotazione e del divieto di cumulo di più di tre incarichi all'anno;
- si è individuato dall'elenco aziendale dei professionisti, l'ing. Gian Domenico Leprini che risulta essere in possesso di un curriculum professionale idoneo a svolgere l'incarico di cui trattasi dal quale si desume una lunga esperienza maturata nella progettazione sia edilizia che impiantistica;

Dato atto che:

DATA	ATTIVITÀ	AUTORE	2
08/05/2019	F/08/18	GD	C:\Users\Isabella Pizzicotti\Desktop\Documenti\Word\Incarichi\CENTO - progetto Pronto soccorso\F0818_Rel RUP_IP_Leprini_rev2-1isa.doc

- con nota Protocollo PG n. 25027 del 03/05/2019, lo scrivente servizio ha interpellato l'ing. Gian Domenico Leprini dello Studio Associato di Ingegneria Energetica di Ferrara - Via Cortevicchia, 67 – (FE), chiedendo di formulare un'offerta economica consistente in un ribasso percentuale sull'importo delle competenze professionali stimate come base di gara, per la redazione del progetto esecutivo comprensivo dell'acquisizione dei titoli autorizzativi necessari alla realizzazione dei lavori di "Riorganizzazione degli spazi Ex Pronto Soccorso" posti al Piano Terra - Corpo 02 dell'Ospedale di Cento;
- l'importo delle prestazioni professionali di cui trattasi è stato stimato dal RUP, ai sensi del D.M. 17/06/2016 in € 9.559,05 , al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA ma comprensivo delle spese accessorie;
- con nota del 06/05/2019 (Prot. PG n. 25620 del 07/05/2019), l'ing. Gian Domenico Leprini, ha dato la sua disponibilità all'incarico, formulando l'offerta per la redazione del progetto esecutivo comprensivo dell'acquisizione dei titoli autorizzativi per i lavori di cui sopra
- l'offerta presentata dall'ing. Gian Domenico Leprini prevede un sconto pari al 1,5% rispetto al corrispettivo posto a base di gara, di conseguenza la parcella risulta essere articolata come di seguito esposto:

Capo A – Progettazione esecutiva comprensiva dei titoli autorizzativi:

A.1	Prestazione professionale posta a base di gara	€	9.559,05
	Totale	€	9.559,05
A.2	Sconto 1,5% a detrarre	€	- 143,39
	Sommano Capo A	€	9.415,66
Capo B – Oneri:			
B.1	Oneri Previdenziali 4% (di A)	€	376,63
B.2	Base imponibile (A+B1)	€	9.792,29
B.3	IVA 22% su base imponibile (B2)	€	2.154,30
	Sommano Capo B	€	2.530,93
	TOTALE	€	11.946,59

Valutato che tale offerta pari ad € **11.946,59 (IVA ed oneri compresi) risulta essere congrua** in quanto inferiore all'importo stimato dal SCTP per la valutazione dell'offerta individuato secondo quanto previsto dalla vigente normativa di riferimento (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013);

Stabilito che:

- l'attività oggetto del presente affidamento dovrà essere svolta dal Professionista entro il giorno 07 giugno 2019 così come indicato nella lettera di richiesta di offerta;
- la fatturazione, avallata dal Collaboratore Tecnico del RUP, che verificherà l'effettivo e corretto svolgimento della prestazione, avverrà come di seguito indicato:

Step di liquidazione	Fase
30%	Sottoscrizione dell'incarico professionale
70%	Validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara

Si propone l'adozione del provvedimento amministrativo di affidamento della prestazione professionale in oggetto.

DATA
08/05/2019

ATTIVITÀ
F/08/18

AUTORE
GD

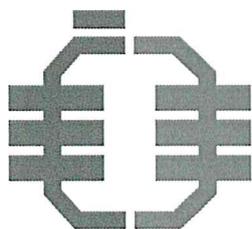
3

C:\Users\Isabella Pizzicotti\Desktop\Documenti\Word\Incarichi\CENTO - proget
Pronto soccorso\F0818_Rel RUP_IP_Leprini_rev2-1isa.doc

Per il raggiungimento degli obiettivi sopradescritti viene istituito il Gruppo di Gestione dell'incarico professionale così composto:

Nominativo			Ruolo
Arch.	G.	Peressotti	Responsabile Unico del progetto
Arch.	F.	Sani	Responsabile Area Edile
Ing.	G.	Dani	Dirigente Incaricato (Direttore operativo per l'esecuzione del contratto)
Geom.	L.	Govoni	Referente dell'area Ovest
P.I.	V.	Verderosa	Collaboratore impianti meccanici
P.I.	R.	Marchi	Collaboratore impianti elettrici

Ferrara, 8 maggio 2019



Il Direttore del Servizio
Arch. Giovanni Peressotti

Allegati:

offerta dell'Ing. Leprini