

## DIPARTIMENTO ATTIVITA' TECNICO - PATRIMONIALI E TECNOLOGICHE

### AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA

di uno o più soggetti privati senza scopo di lucro - per la realizzazione, comprensiva di progettazione e servizi di ingegneria, per il nuovo Pronto Soccorso dell'Ospedale "SS. Annunziata" di Cento (FE).

### L'AZIENDA USL DI FERRARA

- Dipartimento Attività Tecnico-Patrimoniali e Tecnologiche  
- Via Cassoli, 30 – 44121 Ferrara  
Indirizzo internet: [www.ausl.fe.it](http://www.ausl.fe.it).

Richiamato il Programma triennale delle opere pubbliche 2012-2014 approvato con atto deliberativo del Direttore Generale n. 153 del 04/06/2012, che prevede tra l'altro il nuovo Pronto Soccorso dell'Ospedale di Cento mediante contributo della Fondazione CARICE che ha espresso la propria disponibilità a sostenere la realizzazione dell'opera.

Visto l'art. 12 della L.241/90 e s.m.i. e l'art. 26, comma 1, D.Lgs. 163/06 e s.m.i. – In esecuzione della Deliberazione n. 206 del 09/07/2012 del Direttore Generale dell'Azienda USL di Ferrara.

### **1 – Oggetto del contributo e sua tipologia**

Ricerca di uno o più soggetti privati senza scopo di lucro - per la realizzazione, comprensiva di progettazione e servizi di ingegneria, per il nuovo Pronto Soccorso dell'Ospedale "SS. Annunziata" di Cento (FE).

**Luogo di esecuzione:** Ospedale "SS. Annunziata" di Cento (FE).

**CIG: 444176439B**

**CUP: E39H10000170007**

L'intervento potrà essere direttamente progettato e realizzato da uno o più soggetti privati senza scopo di lucro, che agiscono per mero spirito di liberalità, attraverso il ricorso ad un accordo con l'Azienda.

Non è infatti prevista la stipula di un contratto a titolo oneroso, che assicuri al soggetto attuatore un trasferimento in numerario o di altra natura, tanto meno la gestione di servizi in cambio della realizzazione diretta degli interventi auspicati o comunque godimento del bene realizzato, e neppure un corrispettivo di altra natura.

L'Azienda USL di Ferrara non assegnerà quindi alcun corrispettivo – diretto o indiretto (economico o avente una valenza patrimoniale) – che consenta al privato di acquisire una controprestazione qualunque per quanto effettuato in favore dell'Azienda USL.

Per le suddette ragioni si richiede, quale requisito soggettivo del concorrente ed eventuale attuatore, l'assenza di scopo di lucro.

La fattispecie in esame, come atto liberale che contraddistingue la tipicità del rapporto che andrà a instaurarsi con il soggetto privato, comporta un vantaggio economico e patrimoniale a favore della Pubblica Amministrazione, ed è annoverabile in via analogica alla disciplina di cui all'art. 26 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in relazione ai requisiti di qualificazione dei progettisti e degli esecutori dell'opera.

L'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 12 della L.241/90 e s.m.i. e dell'art. 26, co. 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. , predetermina e pubblica, con il presente Avviso, i criteri e le modalità cui si atterrà per l'individuazione del soggetto attuatore, finanziatore della progettazione e realizzazione dell'opera.

**L'Azienda USL intende selezionare il soggetto attuatore attraverso una procedura ad evidenza pubblica.**

I soggetti interessati dovranno innanzitutto presentare una manifestazione d'interesse, osservando le modalità indicate nel presente Avviso.

L'Azienda USL provvederà a nominare una commissione con atto del Direttore Generale dell'Azienda che procederà all'esame delle proposte pervenute e alla selezione della migliore proposta, sulla base di criteri predeterminati dal presente avviso.

A seguito della selezione della proposta idonea, conforme al presente Avviso, si procederà alla definizione di una specifica convenzione per la individuazione delle condizioni a carico del proponente e dei requisiti essenziali per la rispondenza della progettazione e dell'opera da realizzare alla vigente normativa sui Lavori Pubblici.

Anche in presenza di un'unica proposta idonea si procederà ugualmente all'attivazione della convenzione secondo la procedura del presente Avviso.

In assenza di proposte si concluderà la convenzione con il promittente donatario per l'importo già promesso di 1,5 milioni di euro, previa verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del Codice dei contratti.

## **2 – Attività e importo stimato dell'opera**

L'oggetto dell'erogazione liberale consiste nell'esecuzione di tutte le lavorazioni e delle relative prestazioni professionali ingegneristiche, necessarie per avere l'opera conforme alle norme tecniche e urbanistiche previste dalla normativa vigente.

Il progetto preliminare dell'opera di cui trattasi approvato con il sopraccitato atto n. 206 del 09/07/2012, individua le lavorazioni per le seguenti categorie di opere:

<i>lavorazione</i>	<i>categ DPR 207/'10 all. A</i>	<i>Classifiche</i>	<i>importo (euro)</i>
<b>Edifici civili e industriali</b>	<b>OG1</b>	<b>III</b>	679.110,00
<b>Impianti termici e di condiz. - meccanici</b>	<b>OS28</b>	<b>II</b>	368.760,00
<b>Impianti elettrici interni, telefonici, radiotelefonici e televisivi</b>	<b>OS30</b>	<b>I</b>	227.090,00

L'importo stimato degli interventi da progettare, è così suddiviso:

<i>classe</i>	<i>Categoria</i>	<i>Lavoro</i>	<i>importo lavori (euro)</i>
<i>I</i>	<i>C</i>	<i>Opere edili</i>	<b>529.110,00</b>
<i>I</i>	<i>G</i>	<i>Strutture</i>	<b>150.000,00</b>
<i>III</i>	<i>B</i>	<i>Impianti meccanici</i>	<b>368.760,00</b>
<i>III</i>	<i>C</i>	<i>Impianti elettrici</i>	<b>227.090,00</b>
		<b><i>Totale Lavori</i></b>	<b>1.274.960,00</b>
		<i>Stima oneri di sicurezza</i>	<b>12.749,60</b>

**Le classi e categorie** dei lavori oggetto della progettazione esecutiva, sono state individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (**legge 143/1949 e s.m.i. e D.M. 04/04/01**).

**Importo complessivo dell'opera:**

- a) - importo stimato per l'esecuz. dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza: **€ 1.287.709,60**
- b) - stima spese tecniche € 69.190,79.
- c) – IVA e oneri di Legge

**Il progetto preliminare potrà essere visionato presso il Dipartimento Attività Tecnico – Patrimoniali e Tecnologiche, Via Cassoli, 30, 2° piano, previo appuntamento telefonico ai seguenti numeri: Ing. Gerardo Bellettato Tel 0532/235347 e-mail [g.bellettato@ausl.fe.it](mailto:g.bellettato@ausl.fe.it) – Dr. Gabriele Cervato Tel. 0532/235805 e-mail [g.cervato@ausl.fe.it](mailto:g.cervato@ausl.fe.it) – Fax 0532/235803.**

### **Vigilanza – Responsabile del procedimento**

L'Amministrazione svolgerà la funzione di alta sorveglianza e di vigilanza su tutte le attività di competenza del soggetto erogatore della liberalità, nei modi indicati nella convenzione che verrà stipulata con il proponente.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Gerardo Bellettato – Dirigente del Dipartimento Attività Tecnico Patrimoniali e Tecnologiche dell'Azienda USL di Ferrara.  
Tel 0532/235347 e-mail [g.bellettato@ausl.fe.it](mailto:g.bellettato@ausl.fe.it)

### 3. Requisiti di ammissione

Sono ammessi alla procedura esclusivamente i soggetti di carattere privato senza scopo di lucro, dotati di personalità giuridica, i cui statuti o atti costitutivi, redatti nella forma dell'atto pubblico, o altre forme previste dal legislatore prevedano espressamente, o non impediscano, la possibilità di esercitare attività di beneficenza in favore di enti pubblici con modalità compatibili con quelle del presente Avviso.

### 4. Requisiti di ordine generale

Il soggetto attuatore non deve incorrere nelle cause di esclusione di cui alle fattispecie riportate alle lettere a) (b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), dell'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; (intendendosi anche per le situazioni di cui alla lett. a) le procedure per l'adozione del decreto di scioglimento o di liquidazione di cui al D.Lgs. 153/99 e s.m.i.),

Tale dichiarazione dovrà essere effettuata secondo le modalità di cui all'art. 46 del DPR 445/00.

### 5. Requisiti di ordine generale e requisiti di qualificazione tecnico - professionale della/impresa/e esecutrice /i dei lavori

Le imprese esecutrici dei lavori non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., inoltre devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico - professionale art. 40 D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

La progettazione deve essere effettuata da professionisti idonei in base alle vigenti disposizioni di cui al DPR 328/2001, in relazione alle classi e categorie di opere da progettare come sopra indicate al **punto 2**.

### 6 – Proposta – modalità e procedura

Proposta di concessione di liberalità consistente nella progettazione e realizzazione dell'opera di cui trattasi unitamente ai servizi tecnici accessori per fornire l'opera pienamente funzionante ed idonea alle finalità dell'Azienda USL.

Le proposte, indirizzate al Direttore Generale dell'Azienda USL di Ferrara - Via A. Cassoli n. 30 – 44121 Ferrara, dovranno essere contenute in plico sigillato riportante all'esterno le seguenti indicazioni:

- a) la denominazione del mittente;
- b) l'oggetto: “ **Avviso pubblico per la ricerca di uno o più soggetti privati senza scopo di lucro - per la realizzazione, comprensiva di progettazione e servizi di ingegneria, per il nuovo Pronto Soccorso dell'Ospedale “SS. Annunziata” di Cento (FE)**”;
- c) la data di scadenza;

- pervenire al Protocollo Generale dell'Azienda USL di Ferrara – Dipartimento Attività Tecnico – Patrimoniali e Tecnologiche (Via A. Cassoli n. 30 – 44121 Ferrara) -

**Entro le ore 12,00 del 24/08/2012**

**Contenuto del plico:**

**- Busta A – (Documentazione amministrativa e Relazione Generale di proposta)**

- dati generali identificativi (denominazione, ragione sociale, settore di attività, sede, recapiti, etc...) dei soggetti proponenti;
- dichiarazione del proponente circa il possesso dei requisiti di cui al punto 4 del presente Avviso.
- dichiarazione di impegno del proponente circa il rispetto dei requisiti di idoneità per i soggetti esecutori dell'opera e progettisti di cui al punto 5 del presente Avviso.
- relazione generale illustrativa della proposta contenente tra l'altro l'accettazione di tutte le condizioni previste nel presente Avviso e l'impegno a sottoscrivere specifica convenzione con l'Azienda USL disciplinante le condizioni, le modalità e i tempi per consegnare l'opera completa e funzionante in conformità delle vigenti normative urbanistiche e dei Lavori Pubblici.

**- Busta B – (Proposta Economica)**

- valore economico della proposta espressa in Euro per la realizzazione dell'opera, la quale non deve essere comunque inferiore alla cifra complessiva stimata al punto 2 del presente Avviso, alla quale andranno aggiunti a carico del soggetto proponente l'IVA e gli oneri di Legge.

**7.. Esame delle proposte – criteri di valutazione**

Le eventuali proposte saranno esaminate dagli Organi dell'Azienda USL che si potrà avvalere di una Commissione appositamente costituita, comprendente esperti del settore tecnico amministrativo ed economico finanziario.

Le proposte saranno valutate attribuendo un punteggio fino ad un massimo di punti 100, secondo i seguenti criteri di valutazione al fine di redigere una graduatoria:

**1. Valore tecnico-qualitativo della relazione generale di proposta,**

la valutazione sarà motivata in relazione alla completezza e sinteticità del piano generale di realizzazione dell'opera, con particolare riferimento alla definizione delle diverse fasi di realizzazione, delle tempistiche relative e degli elementi tecnici qualitativi di riferimento della progettazione.

Fino ad un massimo di punti 50.

## **2. Valore economico della proposta,**

la quale non dovrà risultare inferiore all'importo globale stimato riportato al punto 2 del presente Avviso.

Fino ad un massimo di punti 50.

## **8. Altre informazioni**

A seguito dell'individuazione della proposta idonea verrà redatta specifica convenzione contenente modalità e tempi per la realizzazione dell'opera con la specifica dei requisiti di ordine generale e di qualificazione tecnico-professionale ai quali il soggetto erogatore dovrà attenersi per consegnare l'opera adeguata e funzionale alle finalità dell'Azienda USL di Ferrara e in conformità della normativa vigente.

Ai fini della realizzazione dell'opera si applica, se del caso, l'art. 30, co. 1, lett. e) della Legge Regione Emilia – Romagna n. 31/2002.

### **Pubblicità**

Il presente Avviso è pubblicato sulla G.U.R.I., e per estratto su n. 2 quotidiani, uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale, e in forma integrale sul sito internet [www.ausl.fe.it](http://www.ausl.fe.it).

Dell'esito della presente procedura verrà data adeguata pubblicità sul sito dell'Azienda USL di Ferrara [www.ausl.fe.it](http://www.ausl.fe.it).

Per eventuali informazioni si può contattare:

Il Dipartimento Attività Tecnico Patrimoniali e Tecnologiche dell'Azienda USL di Ferrara

Tel. 0532/235347 - 805 – 806 - Fax 0532/235803

Posta elettronica (e-mail): [g.bellettato@ausl.fe.it](mailto:g.bellettato@ausl.fe.it) - [g.cervato@ausl.fe.it](mailto:g.cervato@ausl.fe.it) - [l.silvestri@ausl.fe.it](mailto:l.silvestri@ausl.fe.it)

### **Informativa ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.**

Si informa che i dati raccolti sono funzionali esclusivamente allo svolgimento della procedura di Avviso pubblico oggetto del presente bando.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e potranno essere esercitati ai sensi della L.241/90 e s.m.i..

Ferrara, lì 19/07/2012

**F.to IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Paolo SALTARI)**