



## FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: ausl\_fe  
REGISTRO: Protocollo generale  
NUMERO: 0004622  
DATA: 25/01/2021  
OGGETTO: Intervento di adeguamento impianto elettrico, elaborazione DI.RI., rilievo impianto di terra e schemi quadri elettrici presso alcune strutture dell'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i , Regolamento aziendale atto n. 105 del 15/06/2017. Importi < € 40.000,00

### SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

### CLASSIFICAZIONI:

- [07-09-02]

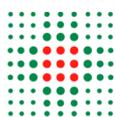
### DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
PG0004622_2021_Lettera_firmata.pdf:	Peressotti Giovanni	5DCB66D6B20EFCF51A75BD039E324014 7FB65A26F4A9895847A974AE876D85DF
PG0004622_2021_Allegato1.pdf:		A3084CB7C2A8F7D15232CF8D86A34878 D4A5C88915C37359F0DC5D96A97640A6
PG0004622_2021_Allegato2.pdf:		214DF90F532CDFB5C8D31C17E5C03118 529B277C504C9B40BB870681ECEC5E4D



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Flavio Italiani

**UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E  
PATRIMONIO  
UFFICIO BUDGET**

**OGGETTO:** Intervento di adeguamento impianto elettrico, elaborazione DI.RI., rilievo impianto di terra e schemi quadri elettrici presso alcune strutture dell'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i , Regolamento aziendale atto n. 105 del 15/06/2017. Importi < € 40.000,00

Nome Tecnico: Flavio Italiani

<b>Nuovo Centro di Costo</b>	<b>Cespite su beni di proprietà</b>	<b>Classe del cespite</b>	<b>Complesso del immobiliare RER 2018</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Importo per Centro di Costo</b>
100097	IMM83	Fabbricati indisponibili	301	CREMONINO 10 - CENTO	900,00 € + IVA
100355			300	ARMELLINI CARLO, 7 CENTO	600,00 € + IVA
100087	IMM40		302	BASSI 1 CENTO	450,00 € + IVA
100357	IMM1205		425	GUIDORZI BONDENO	375,00 € + IVA
100358			425	CORREGGIO, 1 5 9 CASUMARO CENTO	525,00 € + IVA
100102			436	FACCHINI 34 SANT'AGOSTIN O	1.275,00 € + IVA
130150	IMM76	Fabbricati indisponibili	72	KENNEDY 4 CODIGORO	1.050,00 € + IVA
110190	IMM36		405	BELLARIA 10 BERRA	750,00 € + IVA
110198	IMM1181		409	MARCO POLO 2	825,00 € + IVA



				- FERRARA	
110199			68	BUOZZI 14 - PONTELAGOSC URO (FE)	1.200,00 € + IVA
110228			431	BUOZZI 17 - VOGHIERA	450,00 € + IVA
130336			64	PIAZZA BASSANI, SNC - OSTELLATO	712,50 € + IVA
100096	IMM82	Fabbricati indisponibili	46	ACCARISIO 30/32 - CENTO	150,00 € + IVA
100098	IMM84	Fabbricati indisponibili	48	CREMONINO 18 - CENTO	150,00 € + IVA
100099	IMM1038	Fabbricati indisponibili	263	D E L L A LIBERTA' 21 - CENTO	150,00 € + IVA
130149	IMM47		62	ROSARIO 5 - CODIGORO	150,00 € + IVA
110220	IMM92	Fabbricati indisponibili	47	BOSCHETTO 29 - FERRARA	150,00 € + IVA
110217	IMM1093 IMM1113	Fabbricati artistici strumentali	71	DEL COSSA 18 - FERRARA	600,00 € + IVA
110298	IMM1018		63	GUSTAVO BIANCHI 4 - FERRARA	150,00 € + IVA
110206			428	SVIZZERA 30 - FERRARA	600,00 € + IVA
110216	IMM87	Fabbricati indisponibili	55	QUARTIERI 2	150,00 € + IVA



				<b>GHIARA 38 -FERRARA"</b>	
<b>110227</b>	<b>IMM1117 IMM838</b>	<b>Fabbricati artistici strumentali</b>  <b>Terreni disponibili</b>	<b>437</b>	<b>FORLANINI 5 - TRESIGALLO</b>	150,00 € + IVA
<b>110356</b>			<b>425</b>	<b>LEONARDO DA VINCI, 35 - COPPARO</b>	150,00 € + IVA
<b>130318</b>			<b>410</b>	<b>PER VOLANO 87 - LIDO DI VOLANO</b>	225,00 € + IVA
<b>130348</b>			<b>410</b>	<b>M A R E ADRIATICO 51 - LIDO DI POMPOSA</b>	225,00 € + IVA
<b>110218</b>	<b>IMM1092</b>	<b>Fabbricati artistici strumentali</b>	<b>56</b>	<b>SAN BARTOLO 117/118 - FERRARA</b>	900,00 € + IVA
<b>110317</b>	<b>IMM1019</b>	<b>Fabbricati indisponibili</b>	<b>64</b>	<b>ROMA 5 - 7 - RO</b>	150,00 € + IVA
<b>110221</b>	<b>IMM90</b>	<b>Fabbricati indisponibili</b>	<b>303</b>	<b>KENNEDY 11 - FERRARA</b>	450,00 € + IVA

Nell'interesse dell'AUSL di Ferrara.

Premesso che:

- Le strutture in oggetto sono prive di Dichiarazione di Conformità degli impianti elettrici, delle planimetrie degli impianti di terra e/o degli schemi dei quadri elettrici, necessitano quindi di



Dichiarazione di Rispondenza e dei rilievi degli impianti di terra e schemi quadri elettrici per poter essere autorizzate all'attività sanitaria, per poter eseguire le verifiche degli impianti di terra ed eseguire gli inserimenti nel portale CIVA – INAIL come previsto dalla normativa vigente.

## **INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE**

Premesso altresì che:

- Si è provveduto a richiedere alla Ditta Folli Armando il preventivo per l'esecuzione di quanto sopra descritto poichè essendo la stessa ditta che esegue le manutenzioni ordinarie all'interno dell'appalto Multiservice, ha già conoscenza delle strutture e degli impianti dislocati al loro interno.
- in data 14/01/2021 è pervenuto al Servizio Comune Tecnico e Patrimonio il preventivo della Ditta Folli Armando per i lavori in oggetto, e che tale preventivo

## **VALUTAZIONE DI CONGRUITÀ DEL TECNICO**

è stato valutato congruo dal tecnico di riferimento del SCTP : Flavio Italiani .

Con la presente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) n. 50/2016 e s.m.i., l'Azienda USL di Ferrara, rende nota l'esigenza di affidare alla Ditta Folli Armando con sede in Via Per Ariano 1 – Mezzogoro (FE) 44021 tramite emissione di ordine.

## **FINANZIAMENTO**

Il compenso pari ad € 13.612,50 + IVA al 22% = € 16.607,25, sarà imputato al Fondo Manutenzioni Cicliche Anno 2021 - **C.E. 6550900401**.

## **Nelle more dell'approvazione del bilancio 2021**

Visto e considerato quanto sopra:



- si procede all'emissione dell' ordine per la quota relativa all'esercizio 2021 nei confronti della Ditta Folli Armando con sede legale Via Per Ariano 1 – Mezzogoro (FE) 44021 **e-mail del fornitore** : zappaterra.folli.usl@gmail.com
- si comunica che la presente nota è pubblicata sul profilo del committente dell'Azienda UsI di Ferrara, ai sensi dell'art. 29 del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i..

Firmato digitalmente da:

Giovanni Peressotti

Responsabile procedimento:  
Giovanni Peressotti

**FOLLI ARMANDO IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. UNIPERSONALE**VIA PER ARIANO, 1  
44021 - MEZZOGORO (FE)

**RIF. SCHEDA:** 0121011D  
**CLIENTE:** AUSL FERRARA  
**EDIFICIO:** Presidi Vari  
**DESCRIZIONE INTERVENTO:** Dichiarazioni di rispondenza presidi vari  
Rilievi e digitalizzazioni schemi unifilari quadri elettrici presidi vari  
Rilievi e digitalizzazioni planimetrie impianti di terra presidi vari

**DATA:** 20/01/2021

N.	DATA	CODICE LISTINO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	UNITA DI MISURA	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO
		<b>MATERIALI OPERE COMPIUTE</b>					
			Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Cento, presidio di via Cremonino n. 10)	crp.	1.00	€ 1,200.00	€ 1,200.00
			Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Cento, presidio di via Armellini n. 7)	crp.	1.00	€ 800.00	€ 800.00
			Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Cento, presidio di via Ugo Bassi n. 1)	crp.	1.00	€ 600.00	€ 600.00
			Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Bondeno, via Guidorzi n. 25)	crp.	1.00	€ 500.00	€ 500.00
			Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Casumaro, via Correggio n. 259)	crp.	1.00	€ 700.00	€ 700.00
			Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Terre del Reno, Sant'Agostino, via Facchini n. 34)	crp.	1.00	€ 1,700.00	€ 1,700.00
			Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Codigoro, via Kennedy n. 4/A)	crp.	1.00	€ 1,400.00	€ 1,400.00

		Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Berra, via Bellaria n. 10)	crp.	1.00	€ 1,000.00	€ 1,000.00
		Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Ferrara, via Marco Polo n. 2	crp.	1.00	€ 1,100.00	€ 1,100.00
		Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Ferrara, Pontalagoscuro, P.zza Buozzi n. 14)	crp.	1.00	€ 1,600.00	€ 1,600.00
		Dichiarazione di rispondenza secondo D.M. 37/08 (Comune di Voghiera, V.le Buozzi)	crp.	1.00	€ 600.00	€ 600.00
		Rilievo e digitalizzazione schemi unifilari quadri elettrici (Comune di Ostellato, Piazza Bassani)	crp.	1.00	€ 600.00	€ 600.00
		Rilievo e digitalizzazione schemi unifilari quadri elettrici (Comune di Comacchio, Lido di Volano, Per Volano n. 87)	crp.	1.00	€ 300.00	€ 300.00
		Rilievo e digitalizzazione schemi unifilari quadri elettrici (Comune di Comacchio, Lido di Pomposa, Via Mare Adriatico n. 51)	crp.	1.00	€ 300.00	€ 300.00
		Rilievo e digitalizzazione schemi unifilari quadri elettrici (Comune di Ferrara, via San Bartolo n. 117/118)	crp.	1.00	€ 1,200.00	€ 1,200.00
		Rilievo e digitalizzazione schemi unifilari quadri elettrici (Comune di F. Del Cossa n. 18)	crp.	1.00	€ 600.00	€ 600.00
		Rilievo e digitalizzazione schemi unifilari quadri elettrici (Comune di Ferrara, via Kennedy n. 11)	crp.	1.00	€ 600.00	€ 600.00
		Rilievo e digitalizzazione schemi unifilari quadri elettrici (Comune di Ferrara, via Svizzera n. 30)	crp.	1.00	€ 600.00	€ 600.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Ostellato, Piazza Bassani)	crp.	1.00	€ 350.00	€ 350.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Cento, via Accarisio n. 30/32)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Cento, via Cremonino n. 18)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00

		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Cento, via della Libertà n. 21)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Codigoro, via Rosario n. 5)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Ferrara, via Boschetto n. 29)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Ferrara, via del Cossa n. 18)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Ferrara, via Gustavo Bianchi n. 4)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Ferrara, via Svizzera n. 30)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Ferrara, via Quartieri n. 2, via Ghiara n. 38)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Tresigallo, via Forlanini n. 5)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Ro Ferrarese, via Roma n. 5/7)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
		Rilievo e digitalizzazione impianto di terra (Comune di Copparo, via Da Vinci n. 35)	crp.	1.00	€ 200.00	€ 200.00
					<b>TOTALE LORDO</b>	<b>€ 18,150.00</b>
					<b>TOTALE NETTO (SC. 25%)</b>	<b>€ 13,612.50</b>
	<b>MANODOPERA</b>					
	1	MANO D'OPERA				
		MANO D'OPERA				
	[M01024]	Installatore 5<S>a</S> categoria				
		Installatore 5<S>a</S> categoria				

	[M01024a]	costo non comprensivo di spese generali ed utili d'impresa (modifica e demolizione impianti esistenti, ripristino collegamenti a nuova antenna tv)	ore	0	€	27.53	€	-
		Spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ore	0	€	7.90	€	-
		<b>totale costo manodopera (al netto di S.G. ed U.I.)</b>					€	-
		<b>totale spese generali ed utili d'impresa</b>					€	-
		<b>spese generali ed utili d'impresa scontate 25%</b>					€	-
		<b>Importo totale manodopera scontata</b>					€	-
		<b>TOTALE LORDO AUSL</b>					€	<b>18,150.00</b>

netto AUSL (iva esclusa) € 13,612.50

---

**ATTIVITÀ MP 00/00**

---

**AZIENDA USL DI FERRARA**

---

**DISTRETTO CENTRO NORD/OVEST/SUD-EST - OSPEDALE DI CENTO,  
ARGENTA E LAGOSANTO**

---

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE PER L'ADEGUAMENTO IMPIANTO  
ELETTRICO, ELABORAZIONE DI.RI., RILIEVO IMPINTO DI TERRA E  
SCHEMI QUADRI ELETTRICI PRESSO ALCUNE STRUTTURE  
DELL'AZIENDA USL DI FERRARA.**

---

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

---

Il tecnico

Flavio Italiani

---



**Servizio Comune Tecnico Patrimoniale**

# 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

## 1.1 Anagrafica del fabbricato oggetto d'intervento

Nuovo Centro di Costo	Vedi allegato
Cespite su beni di terzi	Vedi allegato
Cespite su beni di proprietà	Vedi allegato
Classe del cespite	Vedi allegato
Complesso immobiliare RER 2018	Vedi allegato
Indirizzo	Vedi allegato

## 1.2 Oggetto

Intervento di adeguamento impianto elettrico, elaborazione DI.RI., rilievo impianto di terra e schemi quadri elettrici presso alcune strutture dell'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i , Regolamento aziendale atto n. 105 del 15/06/2017. Importi < € 40.000,00

## 1.3 Premesse tecniche - descrizione sommaria dell'intervento previsto

Alcune strutture in uso all'Azienda USL di Ferrara sono prive sia delle Dichiarazione di Conformità per gli impianti elettrici sia delle planimetrie riportanti gli impianti di terra e/o degli schemi dei quadri elettrici, necessitano quindi di Dichiarazione di Rispondenza e dei rilievi degli impianti di terra e schemi quadri elettrici per poter essere autorizzate all'attività sanitaria, per poter eseguire le verifiche degli impianti di terra ed eseguire gli inserimenti nel portale CIVA – INAIL come previsto dalla normativa vigente.

## 1.4 Stima dei lavori / rilievi

La stima di massima prevista per gli interventi di cui trattasi, ricavata dai contenuti dei preventivi ricevuti per l'esecuzione dei lavori, determina il seguente quadro economico complessivo:

<b>SOMME PER LAVORI</b>		
A) Importo lavori, soggetto a ribasso	€	18.150,00
- ribasso percentuale 25,00%	€	4.537,50
B) Importo lavori	€	13.612,50
C) Oneri di sicurezza	€	0,00
<b>D) IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (B+C)</b>		<b>13.612,50</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
E) Imprevisti	€	0,00
F) IVA di legge (22% su D + E)	€	2.994,75
<b>G) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>2.994,75</b>
<b>H) IMPORTO GLOBALE DI SPESA (D+G)</b>	€	<b>16.607,25</b>

L'intervento, comporta importo globale di spesa dei lavori di €16.607,25 (IVA ed oneri inclusi): ricade nella fattispecie delle "Manutenzioni cicliche".

## 1.5 Congruità dell'offerta

L'impresa ha predisposto il preventivo di spesa sulla base di quantità stimate dell'intervento da realizzare.

## 1.6 Esecuzione dei lavori

Gli interventi verranno eseguiti dalla ditta Folli Armando, designata in sede di offerta a realizzare tali prestazioni e saranno diretti dal sottoscritto che ne verificherà la regolare esecuzione e ne liquiderà il pagamento.

## 1.7 Durata dei lavori

Per la particolare natura dell'intervento, da contabilizzare a misura, la durata dei lavori, può essere solo presunta; in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare, si ritiene che un tempo congruo per l'ultimazione dei lavori sia di giorni 60 dalla data di emissione dell'ordine.

## 1.8 Sicurezza in cantiere

Per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

- è necessaria la nomina del CSP e del CSE  
in quanto si tratta di lavori -
- non è necessaria la nomina del CSP e del CSE

in quanto si tratta di lavori che non prevedono particolari pericolosità ed eseguiti da un'unica ditta.

## 1.9 Autorizzazioni necessarie

Per l'esecuzione dei lavori indicati non sono necessarie autorizzazioni preventive, in quanto si tratta di interventi di rilievo e adeguamento impianti elettrici.

Ferrara, lì 19/01/2021

Allegati:

- Preventivo predisposto dall'impresa
- Nuovi prezzi ed analisi
- Documentazione fotografica
- Fascicolo del progetto (documentazione fotografica e disegni)
- Anagrafica del fabbricato oggetto d'intervento
- [altro](#)

**Il tecnico**

Flavio Italiani

**Il Dirigente competente**

---