

## FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: ausl\_fe  
REGISTRO: Protocollo generale  
NUMERO: 0028673  
DATA: 03/05/2021  
OGGETTO: Intervento di sistemazione portoni avvolgibili dell'anello della Casa della Salute Cittadella San Rocco ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., Regolamento aziendale atto n. 105 del 15/06/2017. Importi < € 40.000,00

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

CLASSIFICAZIONI:

- [07-07-07]

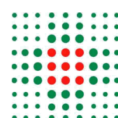
DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
PG0028673_2021_Lettera_firmata.pdf:	Peressotti Giovanni	8590EF27ECBA70678CC47D929791F6183 005C071E0E49FA442FBCA1EA742A2B5
PG0028673_2021_Allegato1.pdf:		53C96214A63D5AEF9C4465F4FB2439390 A556CD25CC8091EAE9EB32C8E617F65
PG0028673_2021_Allegato2.pdf:		20EAC0A58CF0B4EA95CBC3543843FBBE DAE197AB1D3C1B2CB82982DFC5F1B7C C



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO

UO SERVIZIO COMUNE TECNICO E  
PATRIMONIO  
UFFICIO BUDGET  
AREA MANUTENZIONE  
Arch. Flavia Sani

**OGGETTO:** Intervento di sistemazione portoni avvolgibili dell'anello della Casa della Salute Cittadella San Rocco ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i, Regolamento aziendale atto n. 105 del 15/06/2017. Importi < € 40.000,00

Nome Tecnico: Arch. Flavia Sani

<b>Nuovo Centro di Costo</b>	<b>Cespite di su beni di proprietà</b>	<b>Cespite su beni di terzi</b>	<b>Classe del cespite</b>	<b>del Complesso immobiliare RER 2018</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Importo per Centro di Costo</b>
300089	IMM11740		FSI Fabbricati strumentali (indisponibili)	5	C O R S O GIOVECCA 203, FERRARA	3.375,60 IVA ESCLUSA

Nell'interesse dell'AUSL di Ferrara.

Premesso che:

- In seguito a probabile urto con un automezzo contro le fotocellule e la linea elettrica a servizio dei portoni avvolgibili dell'ingresso carrabile che attraversa l'anello della Casa della Salute Cittadella San Rocco di Ferrara si è resa necessaria la sostituzione degli stessi.

#### **INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE**

Premesso altresì che:

- in data 22.04.2021 è pervenuto al Servizio Comune Tecnico e Patrimonio il preventivo della Ditta Eurotech s.r.l. per i lavori in oggetto (nota prot. AUSL n. 27375 del 27.04.2021) per un importo pari ad € 3.375,60 al netto di IVA al 22% e che tale preventivo.

#### **VALUTAZIONE DI CONGRUITÀ DEL TECNICO**



è stato valutato congruo dal tecnico di riferimento del SCTP: Arch. Flavia Sani, come, come si evince dalla relazione allegata. si evince dalla relazione allegata.

Con la presente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) n. 50/2016 e s.m.i., l'Azienda USL di Ferrara, rende nota l'esigenza di affidare alla Ditta Eurotech s.r.l. con sede in Via Virginia Woolf 11/a – 44124 Ferrara tramite emissione di ordine diretto, l'intervento di di sistemazione portoni avvolgibili dell'anello della Casa della Salute Cittadella San Rocco,

## FINANZIAMENTO

Il compenso pari ad € 3.375,60 + IVA al 22% = € 4.118,23, sarà attribuito alla voce del piano investimenti 2019/2021 "Manutenzione straordinaria immobili ed impianti", con imputazione al **conto patrimoniale 5053500101** (FABBRICATI IN CORSO) del bilancio di previsione 2021 in corso di predisposizione.

Visto e considerato quanto sopra:

- si procede all'emissione dell'ordine diretto per la quota relativa all'esercizio 2021 nei confronti della Ditta Eurotech s.r.l. con sede in Via Virginia Woolf 11/a – 44124 Ferrara e-mail del fornitore: [umberto@eurotech-fe.com](mailto:umberto@eurotech-fe.com)
- si comunica che la presente nota è pubblicata sul profilo del committente dell'Azienda Usi di Ferrara, ai sensi dell'art. 29 del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i..

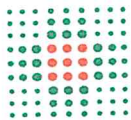
Distinti saluti

IL DIRETTORE  
SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO  
(Arch. G. Peressotti)

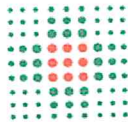
Firmato digitalmente da:

Giovanni Peressotti

Responsabile procedimento:  
Giovanni Peressotti



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara

---

---

**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE di FERRARA**

---

**CASA DELLA SALUTE di CITTADELLA SAN ROCCO di FERRARA.**

---

**INTERVENTO DI SISTEMAZIONE PORTONI AVVOLGIBILI DELL'ANELLO**

---

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

---

Responsabile Area Edile

ARCH. FLAVIA SANI



**Servizio Comune Tecnico Patrimoniale**

DATA	ATTIVITÀ	AUTORE	REVISIONE	1
27/04/2021		MA.BL	0.0	

# 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

## 1.1 Anagrafica del fabbricato oggetto d'intervento

Nuovo Centro di Costo	300089
Cespite su beni di terzi	
Cespite su beni di proprietà	IMM11740
Classe del cespite	FSI
Complesso immobiliare RER 2018	5
Indirizzo	Corso Giovecca 203, Ferrara

## 1.2 Oggetto

Intervento di sistemazione portoni avvolgibili dell'anello della Casa della Salute "Cittadella San Rocco" di Ferrara.

## 1.3 Premesse contrattuali

- Considerato che si tratta di un intervento:
  - inferiore alla soglia dei € 40.000,00 euro: non necessita della Determina di approvazione dal parte del Direttore del SCTP (Protocollo integrativo del 3/12/2014).
  - superiore alla soglia dei € 40.000,00 euro: necessita della Determina di approvazione dal parte del Direttore del SCTP (Protocollo integrativo del 3/12/2014).

## 1.4 Premesse tecniche - descrizione sommaria dell'intervento previsto

Premesso che in seguito a probabile urto con un automezzo contro le fotocellule e la linea elettrica a servizio dei portoni avvolgibili dell'ingresso carrabile che attraversa l'anello della Casa della Salute Cittadella San Rocco di Ferrara

Si ritiene opportuno realizzare gli interventi di seguito descritti.  
Sostituzione delle fotocellule interne, sostituzione delle foto-barriere, rifacimento linea elettrica, fornitura e posa di porzione finale di telo di colore arancione completa di tubo di irrigidimento.

## 1.5 Stima dei lavori

La stima di massima prevista per gli interventi di cui trattasi, ricavata dai contenuti dei preventivi ricevuti per l'esecuzione dei lavori, determina il seguente quadro economico complessivo:

<b>SOMME PER LAVORI</b>			
A) Importo lavori		€	3.480,00
B) Importo noleggi		€	0,00
C) Scontistica applicata 3%		€	-104,40
<b>D) IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (B+C)</b>			<b>3.375,60</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
E) Imprevisti [se del caso]		€	0,00
F) IVA di legge (22% su D + E) [se del caso]		€	742,63
<b>G) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	<b>742,63</b>
<b>H) IMPORTO GLOBALE DI SPESA (D+G)</b>		€	<b>4.118,23</b>

L'intervento, comporta importo globale di spesa dei lavori di € 4.118,23 (IVA ed oneri inclusi)

- È compreso nel piano degli investimenti dell'Azienda USL di Ferrara – rif- 2020/2022 “Manutenzione straordinaria”,  
 ricade nella fattispecie delle “Manutenzione straordinaria immobili ed impianti”.

### 1.6 Congruità dell'offerta

L'impresa ha predisposto il consuntivo di spesa sulla base di quantità stimate dei magisteri da realizzare e dei prezzi contrattuali ed è stato valutato **CONGRUO**.

### 1.7 Esecuzione dei lavori

Gli interventi sono stati eseguiti dall'Impresa “Eurotech s.r.l.”, designata in sede di offerta a realizzare tali prestazioni e sono stati diretti dal sottoscritto che ne ha verificato la regolare esecuzione e ne liquiderà il pagamento.

### 1.8 Durata dei lavori

I lavori sono stati eseguiti nell'arco temporale di 15 giorni.

### 1.9 Sicurezza in cantiere

Per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

- è necessaria la nomina del CSP e del CSE in quanto si tratta di lavori  
 non è necessaria la nomina del CSP e del CSE in quanto si tratta di lavori per cui è prevista un'unica impresa

### 1.10 Autorizzazioni necessarie

Per l'esecuzione dei lavori indicati non sono necessarie autorizzazioni preventive, in quanto si tratta di interventi di manutenzione ordinaria non soggetti a titolo abilitativo.

Ferrara, li 27/04/2021

Allegati:

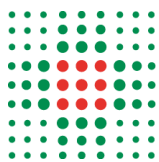
- Consuntivo predisposto dall'impresa  
 Nuovi prezzi ed analisi  
 Documentazione fotografica  
 Fascicolo del progetto (documentazione fotografica e disegni)  
 altro  
 altro

**Il tecnico**

Geom. Marcello Bellini

**Il Dirigente competente**

Arch. Flavia Sani



## FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: ausl\_fe  
REGISTRO: Protocollo generale  
NUMERO: 0027375  
DATA: 27/04/2021  
OGGETTO: PREVENTIVO 47/20 DITTA EUROTECH SRL RIPARAZIONE PORTE RAPIDE  
TUNNEL PRESSO L'AREA INTERNA DELLA CITTADELLA SAN ROCCO

### CLASSIFICAZIONI:

- [07-09-02]

### DOCUMENTI:

#### File

PG0027375\_2021\_prev portoni  
avvolgibili-22042021181707.pdf.pdf:

#### Hash

680E640C5FBC7AF0E9371928643FEBC5F3C771E8BB848686  
6EC6782252A2B47



L'originale del presente documento e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.  
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

Ferrara li 22/04/2021

Spett.le  
AUSL FERRARA  
Via Cassoli 30 – Ferrara  
c.a arch. Flavia Sani

OGGETTO: Convenzione Intercenter – ER – procedura aperta per l'affidamento del Multiservizio manutentivo globale e servizio energia per gli immobili di pertinenza per l'Azienda U.S.L. di Ferrara – Preventivo n. 47/20 ditta EUROTECH SRL relativo ai **“Riparazione porte rapide tunnel presso l'area interna della Cittadella Sana Rocco”** per un totale ribassato di **€ 2.300,00 + iva**

In allegato alla presente Vi trasmettiamo preventivo della nostra impresa esecutrice Eurotech S.r.l. riferito a quanto in oggetto.

In seguito al ns. intervento del 18/09/2020, **dove abbiamo messo in sicurezza gli impianti danneggiati da urto** e per il quale sarà emessa relativa fattura (scollegata da questa offerta), sono a formulare preventivo per la sistemazione definitiva

#### **PORTA RAPIDA ESTERNA**

- **300/9**

- Sostituzione foto-barriere urtate
- Sostituzione fotocellule interne “alte”
- Prove e collaudo

#### **PORTA RAPIDA INTERNA**

- **300/10**

- Rifacimento linea elettrica divelta da camion o Circa mt 7 in tubo PVC Ø 20 mm + guaina + scatola di derivazione + cavo
- Fornitura e montaggio parte finale telo (parte arancione) completa di tubo di irrigidimento
- Prove e collaudo €2.300,00

Lavori aggiunti con mail del 16/11/2020 concordati con Arch. Sani € 960,00

Lavori necessari durante l'intervento in quanto emerso che parte dei cavi di dialogo non trasmettevano segnale quindi sono stati sostituiti, attività che non era possibile verificare con i portoni non funzionanti € 220,00

TOTALE SOPRA DESCRITTO: € 3.480,00 – sconto 3% = **netto € 3.375,60 + IVA**

Nell'attesa di un Vs. positivo riscontro, porgiamo distinti saluti.

*Umberto Baraldi*