

## FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: AOU\_FE  
REGISTRO: Protocollo generale  
NUMERO: 0003190  
DATA: 02/02/2021  
OGGETTO: Nota a Contrarre- Fornitura in noleggio e posa tendostruttura mobile a servizio di magazzino economale- Cittadella S. Rocco per emergenza covid -19, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i, Regolamento aziendale atto n. 105 del 15/06/2017. CIG ZE830301F2 Nell'interesse dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara

### SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

### CLASSIFICAZIONI:

- [07-07-07]

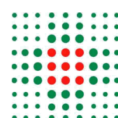
### DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
PG0003190_2021_Lettera_firmata.pdf:	Peressotti Giovanni	035510F3CDF24B160760AFF521542B99E 9F29C6272084CFA49844FFC66D63DEC
PG0003190_2021_Allegato1.pdf:		F485910512832693345BB96CBD027E3EA 9E8DBDD56D447D7383A65CAAD9A7CFA



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Servizio Comune Tecnico e Patrimonio  
BS/FS

Biancamaria Soldani - Attivita' Tecnico e  
Patrimonio

E, p.c. UFFICIO BUDGET  
Silvia Passini - Servizio Comune  
Tecnico e Patrimonio

Enrica Nasci - Attivita' Tecnico e  
Patrimonio

Maria Francesca Petrucci - Attivita'  
Tecnico e Patrimonio

OGGETTO: Nota a Contrarre- Fornitura in noleggio e posa tendostruttura mobile a servizio di magazzino economale- Cittadella S. Rocco per emergenza covid -19, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i, Regolamento aziendale atto n. 105 del 15/06/2017. CIG ZE830301F2 Nell'interesse dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara

Rup : Ing. Paolo Chiarini

Nome Tecnico: Arch. Flavia Sani

Con la presente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dalla legge n. 120/2020, l'Azienda-Ospedaliero-Universitaria di Ferrara tramite il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, e previo esperimento di negoziazione diretta tramite Piattaforma Telematica Sater- Intercent-ER, rende nota l'esigenza di affidare alla ditta Ditta Pubblifest s.c.r.l. ,con sede in Via Galvani n. 13/b – FORLI' , trami te emissione di ordine, la fornitura in noleggio ed installazione di tendostruttura mobile a servizio del magazzino economale Cittadella S. Rocco per esigenze EMERGENZA COVID-19.

Premesso che a seguito della pandemia che ha colpito il nostro paese (SARS COVID -19), l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara ha avuto necessità di procedere con l'intensificazione delle scorte di prodotti a servizio dell'Arcispedale Sant'Anna di Ferrara – sito in Cona; tali scorte vengono gestite dal magazzino economale, presso l'edificio n.44 del plesso di C.so Giovecca n.203, nella Cittadella di San Rocco, Ferrara. Questa circostanza comporta la necessità di disporre, in via temporanea, di ulteriori spazi utili ed idonei per lo stoccaggio e la distribuzione di materiali ospedalieri.

La installazione di tendostruttura metallica con parete e copertura in pvc pesante, riscaldata e illuminata, consentirà di poter creare un magazzino "polmone" a servizio del magazzino economale principale, al fine di risolvere in rapidità le esigenze di forte richiesta di materiale da stoccare e distribuire a servizio



dell'Arcispedale Sant'Anna di Ferrara. Si prevede un noleggio di 6 mesi , che, in caso di proseguo della emergenza, verrà mantenuto per il periodo correlato al termine della emergenza sanitaria.

Visto il Decreto 179 del 21/11/2019 del Presidente della Giunta Regionale Emilia Romagna di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda USL di Ferrara, in attuazione della Delibera di Giunta Regionale n. 2098 del 18/11/2019, adottata al fine "di garantire la conduzione della direzione strategica delle Aziende sanitarie regionali attraverso la continuità amministrativa, gestionale e organizzativa per la tutela della salute, per i servizi assistenziali e per le prestazioni socio-sanitarie" e quindi in una logica di continuità con le deliberazioni assunte dalla precedente Direzione in materia organizzativo-decisionale.

Richiamate le disposizioni tutte adottate in relazione alla situazione di emergenza nazionale, da ultimo la Delibera del Consiglio dei Ministri del 13/01/21 che ha prorogato lo stato di emergenza al 30/04/2021;

Visto in particolare l'Ordinanza del PDCM n. 630/20, integrata con la n. 638/20, la quale prevede che il Dipartimento della Protezione civile, avvalendosi di soggetti attuatori, può provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle disposizioni normative di cui all'art 3 dell'Ordinanza medesima;

Richiamato il DPGR-ER n. 42 del 20/03/20, in qualità di soggetto attuatore, che consente di avvalersi delle Aziende sanitarie e IRCCS regionali per l'acquisizione di beni e servizi e realizzazione di lavori che rientrano nell'ambito di competenza delle stesse, in quanto necessari per far fronte all'emergenza epidemiologica da "COVID19";

Preso atto che tale tipologia merceologica non rientra tra quelle attribuite ai Soggetti Attuatori Covid 19 dell'ER di cui alle note della Direzione Generale Cura Della Persona, Salute e Welfare, PG/2020/252018, PG/2020/252044 e PG/2020/252059 del 26/03/2020.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda USL di Ferrara n. 63 del 03/04/2020, "Interventi legati all'Emergenza epidemiologica da COVID-19 che hanno coinvolto la provincia di Ferrara".

Ravvisato che con la succitata ditta Pubblifest è stata espletata procedura negoziata in affidamento diretto registrata sulla Piattaforma telematica SATER al n. PI021939-21 dalla quale si rileva offerta di € 15.490,00 al netto di IVA al 22% per un numero complessivo di 26 settimane, così composta:

Posa e nolo per 1 mese tendostruttura € 6.500 + iva  
Nolo settimanale tendostruttura dopo il primo mese € 330+iva x 22 settimane = € 7.260,00  
Nolo per 1 mese n. 2 elettroventilatori € 350 cad.= € 700,00  
Nolo settimanale per elettroventilatore dopo il primo mese € 25,000 cad.x 22 settimane= € 1.100,00  
(sconto complessivo di € 70,00)

Il fornitore ha confermato quotazione offerta anche per ogni settimana di noleggio eventualmente aggiuntiva. Si precisa che la fornitura di tale tendostruttura dovrà avvenire il prima possibile e non oltre il 15 febbraio 2021.



Dato atto che tale importo è stato valutato congruo dal tecnico di riferimento del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio (SCTP) Arch. Flavia Sani, come si evince dalla relazione allegata .

L'importo pari ad € 15.490,00 + IVA al 22% = € 18.897,80, sarà attribuito al Conto di costo 65400020 Canoni Noleggio attrezzature economali del bilancio 2021, in corso di approvazione su cui verrà riservato apposito importo, e sul centro di costo 10U.

Visto e considerato quanto sopra:

-si procede all'emissione dell'ordine nei confronti della Ditta Pubblifest s.c.r.l. con sede in Via Galvani n. 13/b – FORLI' codice ID PEPPOL 9907:02128140403  
CIG ZE830301F2

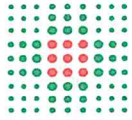
-si comunica che la presente nota è pubblicata sul profilo del committente dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara, ai sensi dell'art. 29 del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i.

allegati: Relazione del Tecnico

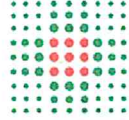
Firmato digitalmente da:

Giovanni Peressotti

Responsabile procedimento:  
Giovanni Peressotti



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
EMILIA-ROMAGNA  
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara

---

**ATTIVITÀ F/30/20**

---

**AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI FERRARA**

---

**Cittadella di San Rocco, C.so Giovecca 203 – Ferrara**

**Magazzino economale Edificio n.44**

---

**INSTALLAZIONE DI STRUTTURE MOBILI**

---

**RELAZIONE TECNICA**

Il Dirigente Tecnico

ARCH. FLAVIA SANI



**Servizio Comune Tecnico Patrimoniale**

DATA  
27/01/2021

ATTIVITÀ  
covid

AUTORE  
Mb/Ga

1

1.1	PREMESSA	3
1.2	OBIETTIVI	3
1.3	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE	4
1.4	IDENTIFICAZIONE PATRIMONIALE	4
1.5	ASPETTI TECNICI DELL'INTERVENTO	4
1.6	FASI DI ESECUZIONE	5
1.7	ATTIVITÀ EDILIZIE E TRASFORMAZIONI TERRITORIALI	5
1.7.1	IGIENE PUBBLICA E MEDICINA DEL LAVORO	6
1.7.2	SICUREZZA ANTINCENDIO	6
1.7.3	STRUTTURE	6
1.7.4	ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	6
1.8	AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLE ATTIVITÀ SANITARIE	7
1.9	NORME SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI	7
1.10	FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO	7
1.11	DISPONIBILITÀ DEGLI IMMOBILI INTERESSATI DALL'INTERVENTO	7
1.12	QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	7
1.12.1	COSTI RELATIVI DI NOLEGGIO DELLA DURATA: 1 MESE + 22 SETTIMANE	7

## 1.1 PREMESSA

- A seguito della pandemia che ha colpito il nostro paese (SARS COVI-D 19), l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara , ha richiesto l' intensificazione delle scorte di prodotti a servizio dell'Arcispedale Sant'Anna di Ferrara – sede di Cona ;
- Tali scorte vengono gestite dal magazzino economale principale (edificio n.44) sito in c.so Giovecca n.203, nella Cittadella di San Rocco , Ferrara;

Premesso tutto ciò:

- Il Servizio Comune Economato e Gestione Contratti ha richiesto attraverso il Servizio Comune Tecnico e Patrimoniale ulteriori spazi utili per stoccaggio e distribuzione materiali ospedalieri.

-Il SCTP , dopo un'attenta analisi e individuando nella Cittadella di San Rocco delle aree libere per la movimentazione e la logistica di merci ingombranti, ha avanzato la proposta di installare temporaneamente, nell'area antistante l'edificio EX NUOVE CLINICHE di c.so Giovecca n.203, una struttura in acciaio (tendostruttura) coperta con teli in pvc di superficie utile 200mq che soddisfi l'esigenza richiesta dal Servizio Comune economale.

## 1.2 OBIETTIVI

La installazione di questa tendostruttura metallica con parete e copertura in pvc pesante, riscaldata e illuminata, consentirà di poter creare un magazzino "polmone" a servizio del magazzino economale principale, al fine di risolvere in rapidità le esigenze di forte richiesta di materiale da stoccare e distribuire a servizio dell'Arcispedale Sant'Anna di Ferrara. Si prevede un noleggio di 6 mesi , che in caso di proseguo della emergenza verrà mantenuto per il periodo correlato al termine della emergenza sanitaria.

Terminata l'emergenza tali strutture saranno riconsegnate alla ditta che le ha fornite durante il periodo di noleggio.

### 1.3 DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

#### AREA FRONTE EX NUOVE CLINICHE DI C.SO GIOVECCA 203

Si prevede una struttura a doppia falda, altezza di gronda mt. 4,0 e superficie utile (20,0 x 10,0 mt.) 200 mq, composta da: travi in profili 300x120 mm. completa di teli fissi a tetto e scorrevoli sulle pareti laterali realizzati in materiale PVC con classe ignifuga cl.2, ancoraggio al suolo con fittoni e zavorre legate alle estremità della struttura; tiranti in acciaio all'altezza di m. 4,00 per aumento carico accidentale sul tetto della struttura a 70 Kg al mq; illuminazione realizzata con plafoniere elettriche 2x58W, in parte di emergenza e n. 2 elettroventilatori 15KW cad .

**L'installazione della struttura sarà effettuata dal fornitore, tuttavia dovranno essere realizzate alcune opere propedeutiche mediante la ditta che esegue la manutenzione.**

**Le opere propedeutiche da eseguire con altra ditta consistono in :**

- a. **realizzazione del Quadro elettrico necessario agli allacciamenti dei corpi scaldanti e luci e forza motrice, allacciamento elettrico, messa a terra sia delle strutture che degli impianti, e realizzazione di un idoneo punto di dispersione certificato in prossimità dell'allestimento**

### 1.4 IDENTIFICAZIONE PATRIMONIALE

L'area d'intervento è individuata all'interno del complesso immobiliare EX ospedale Sant' Anna di Ferrara, ovvero casa della salute cittadella di San Rocco.

### 1.5 ASPETTI TECNICI DELL'INTERVENTO

L'intervento riguarda la fornitura e l'installazione di tendostruttura conforme alla normativa vigente in merito alle strutture metalliche, Norma UNI EN 1993-1-1:2005 Eurocodice 3 e CNR DT 270/2008 Istruzioni per la valutazione delle azioni e degli effetti del vento sulle costruzioni e "strutture Temporanee, Tende, sicurezza" pubblicata nel 2015 .

#### **OPERE EDILI ED AFFINI**

Non sono previste opere edili in quanto le strutture saranno installate con apposite zavorre in cemento, facenti anche la funzione di sedute.

#### **IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI**

Il fornitore installerà impianti illuminanti all'interno della tendostruttura, sarà premura della stazione appaltante provvedere alla messa a disposizione di quadri elettrici e i relativi allacciamenti per alimentare le nuove strutture ed eseguire la messa a terra

L'impianto è soggetto alle norme CEI 64-8 sezione 711 Fiere, Mostre e Stand.



**IMPIANTI SPECIALI**

**Non sono previsti** impianti speciali e gas medicali.

**ARREDI**

non sono previsti arredi, in quanto trattasi di magazzino stoccaggio di merci su pedane.

**1.6 FASI DI ESECUZIONE**

Dall'ordine delle strutture al momento della installazione **sono previsti 10 giorni**, durante i quali saranno svolte le opere pededeutiche.

Di seguito sono individuate le principali e preliminari autorizzazioni alle quali è subordinata l'esecuzione dei lavori.

**1.7 ATTIVITÀ EDILIZIE E TRASFORMAZIONI TERRITORIALI**

Premesso che il Decreto Legge n. 18 del 17 marzo 2020 *Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19* all'art. 4 comma 1 stabilisce che: *“Le regioni e le province autonome possono attivare, anche in deroga ai requisiti autorizzativi e di accreditamento, aree sanitarie anche temporanee sia all'interno che all'esterno di strutture di ricovero, cura, accoglienza e assistenza, pubbliche e private, o di altri luoghi idonei, per la gestione dell'emergenza COVID-19”*.

Inoltre, l'art. 4 comma 2 del medesimo DL, stabilisce che: *“Le opere edilizie strettamente necessarie a rendere le strutture idonee all'accoglienza e alla assistenza per le finalità di cui al comma 1 possono essere eseguite in deroga alle disposizioni di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, delle leggi regionali, dei piani regolatori e dei regolamenti edilizi locali, nonché, sino al termine dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei Ministri in data 31 gennaio 2020, agli obblighi di cui al decreto del Presidente della Repubblica 1 agosto 2011, n. 151.*

*Il rispetto dei requisiti minimi antincendio si intende assolto con l'osservanza delle disposizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.*

*I lavori possono essere iniziati contestualmente alla presentazione della istanza o della denuncia di inizio di attività presso il comune competente. La presente disposizione si applica anche agli ospedali, ai policlinici universitari, agli istituti di ricovero e cura a carattere scientifico, alle strutture accreditate ed autorizzate.”*

Visto che l'art. 10 della L.R. 15/2013, comma 1 stabilisce che: *“Non sono soggetti a titoli abilitativi di cui all'art. 9: - omissis – sub c) le opere pubbliche di interesse regionale, provinciale e comunale, a condizione che la validazione del progetto, di cui all'art. 122 del DLGS 163/2016, contenga il puntuale accertamento di conformità del progetto alla*

*disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3 della presente legge".*

Vista L.R. 30 luglio 2013, n. 15 come modificata dalla Legge Regionale 23 giugno 2017, n. 12.

L'intervento ricade nella fattispecie indicata nell'art. 10 comma 1 lett. c) della norma citata - opere pubbliche di interesse regionale e provinciale – e, pertanto, non devono essere applicate le disposizioni del Titolo II – Titoli abilitativi.

Ai sensi dell'art. 10, comma 2 della norma citata, non è richiesta la presentazione della segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità.

#### **1.7.1 IGIENE PUBBLICA E MEDICINA DEL LAVORO**

Vedi punto 1.5

#### **1.7.2 SICUREZZA ANTINCENDIO**

L'installazione temporanea previste dalla presente non rientra nell'ambito di applicazione delle norme di prevenzione incendi, in considerazione della collocazione completamente staccata dalla struttura, dell'affollamento previsto < 30 persone e della tipologia di materiale certificato di classe 2, come da note del Responsabile Tecnico Antincendio agli atti del SCTP:

#### **1.7.3 STRUTTURE**

I lavori previsti dalla presente relazione, poiché riguardano interventi relativi a tensostrutture autonome e comunque non interessano le strutture portanti del corpo di fabbrica, non rientrano nell'ambito di applicazione delle norme relative alle strutture in c.a. o acciaio in relazione alle strutture esistenti della Cittadella di San Rocco.

Le strutture sono certificate dall'installatore, con apposita relazione tecnica, con verifiche anche ai sensi della normativa NTC 2008 (strutture soggette a carico neve, vento e a forze sismiche)

#### **1.7.4 ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

La normativa di riferimento è il D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503.

#### **1.8 AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLE ATTIVITÀ SANITARIE**

Vedi quanto riportato al punto 1.5

## 1.9 NORME SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI

Le normative di riferimento sono: D.Lgs. n. 192 del 19 agosto 2005 e s.m.i., D.A.L. 156/2008 e s.m.i., D.G.R. 1275/2015 e s.m.i., D.G.R. 1715/2016 e s.m.i.

L'intervento non comporta modifiche tali da ricadere nell'ambito di applicazione della normativa sul contenimento energetico.

## 1.10 FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO

Non sussistono vincoli particolari.

## 1.11 DISPONIBILITÀ DEGLI IMMOBILI INTERESSATI DALL'INTERVENTO

L'area è di proprietà dell'Azienda Ospedaliero Universitaria e l'area oggetto della presente progettazione è disponibile al momento dei lavori.

## 1.12 QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

Tramite indagine di mercato sono state reperite ditte che offrono il noleggio delle strutture richieste, pertanto si prevede l'acquisizione mediante trattativa diretta su piattaforma SATER per noleggio e installazione della tendostruttura.

### 1.12.1 COSTI RELATIVI DI NOLEGGIO DELLA DURATA: 1 MESE + 22 SETTIMANE

Descrizione	Località	Indirizzo	Nome Struttura	Importo senza iva	Importo con Iva
1° MESE DI NOLEGGIO					
Tensostruttura (10,0 x 20,0 m)	Ferrara	Via Giovecca 203	Cittadella San Rocco	6.430,00 € <sup>1</sup>	7.844,60 €
2 elettroventilatori	Ferrara	Via Giovecca 203	Cittadella San Rocco	700,00 €	854,00 €
22 SETTIMANE DI NOLEGGIO (successive al primo mese)					
Tensostruttura (10,0 x 20,0 m)	Ferrara	Via Giovecca 203	Cittadella San Rocco	7.260,00 € <sup>2</sup>	8.857,20 €
2 elettroventilatori	Ferrara	Via Giovecca 203	Cittadella San Rocco	1.100,00 € <sup>3</sup>	1.342,00 €
<b>TOTALE (comprensivo di sconto offerto in fase di offerta )</b>				<b>15.490,00 €</b>	<b>18.897,80€</b>

<sup>1</sup> Il costo è comprensivo dello sconto applicato in fase di offerta

<sup>2</sup> ( il costo 7.260,00€ si ottiene dal costo di nolo settimanale per tendostruttura € 330,00 + IVA per le 22 settimane)

<sup>3</sup> ( il costo 1.100,00€ si ottiene dal costo di nolo settimanale per ogni elettroventilatore € 25,00 + IVA per le 22 settimane moltiplicato per la quantità di elettroventilatori forniti n.2)